

**Catre**

**CNVM – Serviciul Monitorizare Investigare Emitenti**

**FAX 0213266848(9)**

**BVB – RASDAQ**

**FAX 0213079519**

**Raport annual conform Anexei nr.32 din Reg.CNVM  
nr.1/2006**

**Pentru exercitiul financiar 2008**

**Data raportului – 24.06.2009**

**SC IFMA SA**

**Sediul social – Calea Giulesti nr.6-8, sect.6, Bucuresti**

**Telefon 0213120701**

**Fax 0213123181**

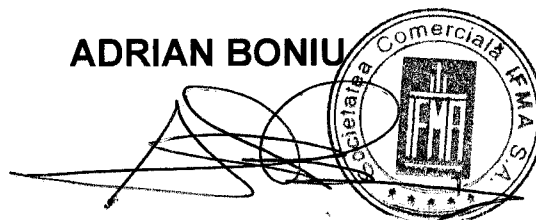
**CUI RO 448269**

**J40/1701/1991**

**Piata reglementata – RASDAQ**

**PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE**

**ADRIAN BONIU**



SOMB

Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Entitate: SC IFMA SA

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 6, str. CAL GIULESTI, nr. 6-8, tel. 0744374084

Numar din registrul comertului: J40/1701/1991

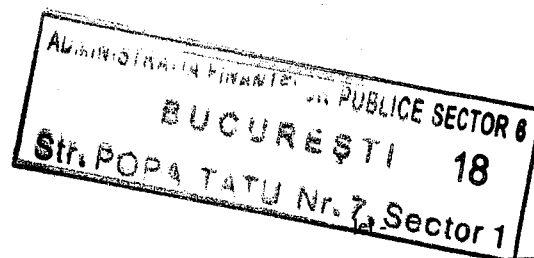
Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 2822--Fabric.echipam.de ridicat si manipulat

Cod unic de inregistrare: 448269

## BILANT

la data de 31.12.2008



Formularul 10 - pagina 1

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2008	31.12.2008
A	B	1	2
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
<b>I. IMOBILIZARI NECORPORALE</b>			
1. Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	0	0
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	0	0
3. Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct.205+208-2805-2808-2905-2908)	03	903571	788592
4. Fond comercial (ct.2071-2807-2907)	04	0	0
5. Avansuri si imobilizari necorporale in curs de executie(ct.233+234-2933)	05	0	0
TOTAL: (rd.01 la 05)	06	903571	788592
<b>II. IMOBILIZARI CORPORALE</b>			
1. Terenuri si constructii (ct.211+212-2811-2812-2911-2912)	07	1689523	23600136
2. Instalatii tehnice si masini (ct.213-2813-2913)	08	1797278	1694358
3. Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct.214-2814-2914)	09	52271	42869
4. Avansuri si imobilizari corporale in curs de executie (ct.231+232-2931)	10	37720	37720
TOTAL: (rd.07 la 10)	11	3576792	25375083
<b>III. IMOBILIZARI FINANCIARE</b>			
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct.261-2961)	12	0	0
2. Imprumuturi acordate entitatilor afiliate (ct.2671+2672-2964)	13	0	0
3. Interese de participare (ct.263-2962)	14	0	0
4. Imprumuturi acordate entitatilor cu interese de participare (ct.2673+2674-2965)	15	0	0
5. Investitii detinute ca imobilizari (ct.265-2963)	16	0	0
6. Alte imprumuturi (ct.2675+2676+2678+2679-2966-2968)	17	622830	852161
TOTAL (rd.12 la 17)	18	622830	852161
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.06+11+18)	19	5103193	27015836
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. STOCURI</b>			
1. Materii prime si materiale consumabile (ct.301+302+303+/-308+351+358+381+/-388-391-392-3951-3958-398)	20	1341060	2268452
2. Productia in curs de executie (ct.331+332+341+/-348-393-3941-3952)	21	5974520	9125790
3. Produse finite si marfuri (ct.345+346+/-348+354+356+357+361+/-368+371+/-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397-4428)	22	478460	434612
4. Avansuri pentru cumparari de stocuri (ct.4091)	23	139046	253040
TOTAL (rd.20 la 23)	24	7933086	12081894
<b>II. CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)</b>			
1. Creante comerciale (ct.2675+2676+2678+2679-2966-2968+4092+411+413+418-491)	25	10152598	10535594
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct.451-495)	26	0	0
3. Sume de incasat de la entitati cu interese de participare (ct.453-495)	27	0	0
4. Alte creante (ct.425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+4582+461+473-496+5187)	28	606069	282561
5. Capital subscris si nevarsat (ct.456-495)	29	0	0
TOTAL (rd.25 la 29)	30	10758667	10818155

# RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC IFMA S.A. Bucuresti PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2008

## 1. Prezentarea Generala a Societatii

### 1.1. Indeplinirea conditiilor legale de functionare

Societatea Comerciala SC IFMA SA Bucuresti a fost infiintata in baza Legii nr.31/1990 sub forma de societate pe actiuni, fiind inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului a Municipiului Bucuresti sub nr.j40/1701/12.04.1991, cu sediul in Bucuresti, Cal . Giulesti nr. 6-8,sector 6.

### 1.2. Actiuni, actionariat, capital social

SC IFMA SA Bucuresti. este o companie cu capital integral privat, al carui capital social are o valoarea de 12.761.158 roni, subscris si platit integral, fiind format din 729.209.actiuni nominative a 17,5lei / actiune. La 31 decembrie 2008, structura actionariatului este urmatoarea:

	<u>Nr. actiuni</u>	<u>Procent (%)</u>
WEYBRIDGE PROPERTY CO SRL	544.219	74.63142
S.I.F. MUNTENIA	101.737	13.95169
Persoane fizice	83.153	11.40318
Persoane juridice	100	0.01371
<u>Total</u>	<u>729.209</u>	<u>100.0000</u>

Actiunile se tranzactioneaza pe piata la Bursa de Valori Bucuresti.

### 1.3. Obiectul de activitate al societatii

Obiectul principal de activitate al SC IFMA SA Bucuresti este proiectarea, fabricare , montarea ,service,reparatii ,modernizari ascensoare .

La data de 31.12.2008 numarul de personal a fost de.423 angajati, comparativ cu 426 de salariati 31.12.2007.

### 1.4. Conducerea societatii

Conducerea societatii a fost asigurata pe parcursul anului 2008:

1. Director General	SC Lubon Management srl.
2. Manager Productie	Proca Horia
3. Dir. Fabrica Montaj Service	Caraciuc Marcel
4. Manager Proiectare Dezvoltare	State Adrian

## 2 Rezultatele Economica-Financiare

### 2.1 Activitatea desfasurata in anul 2008

In cursul anului 2008, Consiliul de Administrație s-a întrunit în ședințe regulate cel puțin o dată pe trimestru pentru analizarea și discutarea problemelor ce cad, conform Actului Constitutiv, în sarcina sa.

Dintre problemele care au fost discutate, analizate și aprobate în cursul anului 2008, amintim:

1. Program de analiza si eficientizare a proceselor din IFMA
2. castigarea unor lucrari de referinta (mall-uri, proiecte rezidentiale importante) pentru a promova produsele IFMA.
3. optimizarea produselor actuale, proiectarea unei cabine ieftine si usor de montat
4. identificarea unor noi surse de finantare pentru Programul ARM pentru a extinde perioada de creditare pana la 5 ani

### 2.2 Executia Bugetului de Venituri si Cheltuieli

- lei-

INDICATORI	BVC 2008	REALIZAT 2008	DIFERENTA		%
			+	-	
CIFRA DE AFACERI	42.606.761	43.902.343	1.2925.582		103.04
VENITURI DIN EXPLOATARE	42.606.761	46.617.305	4.010.544		109.41
CHELT.PENTRU EXPLOATARE	41.289.361	46.318.172	5.028.811		112.18
din care:					
CHELTUIELI MATERIALE	22.321.305	23.714.631	1.393.326		106.24
CHELTUIELI CU PERSONALUL	12.115.650	13.608.353	1.492.703		112.32
CHELTUIELI CU AMORTIZAREA SI PROVIZIOANELE	867.150	747.767		119.383	86.23
ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE	5.985.256	8.247.421	2.262.165		137.79
REZULTATUL DIN EXPLOATARE	1.317.400	299.133		1.018.267	22.71
VENITURI FINANCIARE	8.520	733.248	724.728		8606.2
CHELTUIELI FINANCIARE	850.406	857.989	7.583		100.89
REZULTATUL FINANCIAR	-841.886	-124.741	717.145		14.82
VENITURI TOTALE	42.615.281	47.350.553	4.735.272		111.11
CHELTUIELI TOTALE	42.139.767	47.176.161	5.036.394		111.95
PROFIT BRUT	475.514	174.392		301.122	36.67
IMPOZIT PE PROFIT	76.082	57.664		18.418	75.79
PROFIT NET	399.432	116.728		282.704	29.22

Profitul brut a fost realizat in proportie de 36.67 %, fata de prevederile din BVC .

Pierderea financiara in valoare de 124.741 ron a fost determinat ca diferenta intre venituri financiare( venituri din diferente de curs valutar , sconturi si dobanzi de 733.248 ron ) si cheltuieli financiare ( diferenta de curs valutar de si dobanzi de 857.989 ron).

Rezultatul brut din exploatare, datorata in primul rand deprecierii monedei nationale , fapt ce a scumpit costul materialelor, majoritatea fiind aduse din import

Fata de cheltuielile bugetate la pozitia „cheltuieli cu personalul „ am inregistrat o depasire de 1.492.703 roni ( salarii plus chelt aferente salariilor).Aceasta depasire este rezultatul cresterii salariilor persoanelor cu un grad ridicat de specializare crestere impusa de necesitatea mentinerii fortei de munca de valoare la societate.

Au fost inregistrate depasiri la alte chelt de exploatare datorita amortizarii ramase in urma vanzarii activelor conform AGA precum si a unor alte cheltuieli dupa cum urmeaza:

- depasirea altor cheltuieli administrative :
  - ca cele pentru perfectionarea personalului din cadrul compartimentelor de marketing, proiectare, informatica si logistica.
  - Incepand cu anul 2007 si continuand in anul 2008 pentru tot personalul societatii a fost incheiat un contract de prestari servicii medicale periodice si lunare
  - Cheltuielile de transport au inregistrat depasiri ca urmare a faptului ca in anul 2008 cele mai multe comenzi de ascensoare au fost in provincie si mai ales in orase foarte departate de Bucuresti cum ar fi Cluj, Oradea, Timisoara, Arad.

In anul 2008 au fost efectuate investitii in suma 424.960 roni..Cheltuielile cu investitiile s-au concretizat in:

- Categ 2 echipament mec in val de 58.027 roni
- Categ 3 un numar de 4 calculatoare
- Categ 4 8 de autoturisme(pentru activit de Service din cadrul celor 12 sucursale)
- Categ 6 un videoproiector
- licente si brevete in valoare de 105.287 roni

Investitiile efectuate in anul 2008 au fost realizate din surse financiare proprii si surse atrase,

### 2.3 Expunerea Societatii la riscuri

In desfasurarea activitatii sale, societatea IFMA SA Bucuresti se confrunta cu o serie de riscuri, cum ar fii riscul de piata, riscul de credit, riscul de lichiditate si riscul fluxului de trezorerie.

**Riscul de piata** cuprinde trei tipuri de riscuri:

❖ *riscul valutar:*

- este riscul ca valoarea unui instrument financiar sa fluctueze din cauza cursului de schimb valutar;
- societatea se confrunta cu un risc valutar moderat ca urmare a faptului numarul componentelor importate s-a marit. Pentru 2008 se vor denomina in EUR contractele de vanzare ascensoare, iar contractele de Service si Intretinere lunara se vor denomina in RON.

❖ *riscul ratei dobanzii la valoarea justa:*

- este riscul ca valoarea unui instrument financiar sa fluctueze din cauza variatiilor ratelor de piata ale dobanzii;
- pana in prezent, Societatea nu a folosit instrumente financiare derivate venite sa acopere riscul ratei dobanzii la valoarea justa;

❖ *riscul de pret:*

- este riscul ca valoarea unui instruent financiar sa fluctueze ca rezultat al schimbarii preturilor pietei, chiar daca aceste schimbari sunt cauzate de factori specifici instrumentelor individuale sau emitentul acestora, sau factori care afecteaza toate instrumentele din piata;

- Consiliul de Administratie urmareste in permanenta evolutia eficientei contractelor incheiate pe baza analizelor prezentate de directorii executivi si acolo unde este cazul ia hotarari in vederea imbunatatirii situatiei.

**Riscul de credit** este riscul ca una dintre partile instrumentului financiar sa nu execute obligatia asumata, cauzand celeilalte parti a pierdere financiara. Societatea in cursul anului 2008 nu a beneficiat de credite bancare.

**Riscul de lichiditate** – (numit si riscul de finantare), este riscul ca o entitate sa intalneasca dificultati in procurarea fondurilor necesare pentru indeplinirea angajamentelor aferente instrumentelor financiare. Riscul de lichiditate poate rezulta din incapacitatea de a vinde repede un activ financiar la o valoare apropiata de valoarea sa justa. In acest sens, Societatea a adoptat o politica de recuperare a creantelor care a condus in anul 2008 la o viteza de rotatie a debitelor de 166 zile. Pe de alta parte, prin facilitatile obtinute prin contractele incheiate cu furnizorii, viteza de rotatie a creditelor-furnizori a ajuns in anul 2008 la 102 zile.

Societatea evalueaza permanent riscul de lichiditate prin planificarea si monitorizarea surselor si a resurselor, si prin urmarirea zilnic a variatiilor fluxului de numerar. Din ratiuni de prudentialitate orice investitie care depaseste capacitatea de autofinantare a Societatii este realizata doar prin atragerea de resurse pe termen lung.

**Riscul ratei dobanzii la fluxul de trezorerie** este riscul ca fluctuatiile de trezorerie viitoare sa fluctueze din cauza variatiilor ratelor de piata ale dobanzii. In anul 2008 Societatea nu a avut angajat nici un credit, drept urmare acest risc nu are relevanta.

### 3. Controlul/auditul intern al societatii in anul 2008

Controlul intern al societatii a fost efectuat in cursul anului 2008 de catre dl Ursuleac Dan Prin controalele efectuate s-au urmarit urmatoarele:

- Auditul de conformitate: modul de aplicare al procedurilor, regulilor, fiselor de post, circuite informationale etc.
- Auditul de eficacitate (de performanta) - opinii nu numai cu privire la buna aplicare a regulilor, ci si cu privire la calitatea lor.
- Auditul de management - politica si strategia diferitelor compartimente in corelatie cu strategia de ansamblu a societatii.

#### 4. Informatii privind evenimente importante survenite de la incheierea exercitiului financiar

In luna iunie 2008 a inceput procesul de divizare al Societatii IFMA, la cererea actionarului majoritar, odata cu hotarirea C.A. privind intocmirea Proiectului de Divizare a Societatii

In septembrie 2008 a fost aprobat in cadrul sedintei C.A. din 2.09.2008, Proiectul de Divizare, prin desprinderea unei parti din patrimoniul social si infiintarea unei societati noi, IFMA Imobiliare. Acest proiect a fost examinat de catre un expert independent desemnat de judecatorul delegat al Registrului Comertului.

In data de 25.11.2008, AGA aproba Proiectul de Divizare, inclusiv pretul de rascumparare al actiunilor, penru acei actionari care nu au fost de acord cu divizarea societatii.

Divizarea Societatii s-a aprobat in cadrul sedintei AGA din 29.01.2009, iar noua societate IFMA Imobiliare a fost inregistrata la Registrul Comertului sub nr J40/.....

Astfel la 31 martie 2009 in bilantul societatii s-a evidentiat rezultatul divizarii astfel:

BILANT	IFMA		IFMA		IFMA	
	01.01.2008	31.12.2008	IFMA	IFMA IMOB	IFMA	IFMA IMOB
<b>ACTIVE</b>			31.12.2008		31.03.2009	
<b>Active circulante</b>						
Disponibilitati bancare	11,458,102	3,591,896	3,591,896		2,363,374	
Furnizori debitori/alte chelt inreg in avans	139,882	253,040	253,040		416,943	
Clienti & conturi asimilate	10,152,598	10,535,594	10,501,995	33,599	10,348,264	54,495
Stocuri	7,794,040	11,828,854	11,828,854	-	9,628,515	
- materiale	1,341,060	2,268,452	2,268,452		2,252,368	
- prod neterminata	5,974,520	9,125,790	9,125,790		6,923,618	
- produse finite	478,460	434,612	434,612		452,529	
Alte creante	606,069	283,391	283,391		1,055,289	
<b>Total active circulante</b>	<b>30,150,691</b>	<b>26,492,775</b>	<b>26,459,176</b>	<b>33,599</b>	<b>23,812,385</b>	<b>54,495</b>
<b>Imobilizari pe termen lung</b>						
Imobilizari necorporale	1,300,899	1,406,186	1,406,186		1,429,072	
Imobilizari corporale	5,493,616	27,717,376	4,102,115	23,615,261	4,104,790	23,615,261
- terenuri	956,964	10,349,250	-	10,349,250	-	10,349,250
- cladiri	779,892	13,266,011	-	13,266,011	-	13,266,011
- echipamente/instalatii	3,756,760	4,102,115	4,102,115		4,104,790	

Amortizare cumulata	2,351,872	2,997,608	2,982,482	15,126	3,154,874	109,645
Imobilizari in curs	37,720	37,720	37,720		37,720	
Imobilizari financiare	622,830	852,161	852,161		819,424	
<b>Total imobilizari pe termen lung</b>	<b>5,103,193</b>	<b>27,015,835</b>	<b>3,415,700</b>	<b>23,600,135</b>	<b>3,236,132</b>	<b>23,505,616</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b>35,253,884</b>	<b>53,508,610</b>	<b>29,874,876</b>	<b>23,633,734</b>	<b>27,048,517</b>	<b>23,560,111</b>
<b>PASIVE</b>						
Obligatii si datorii curente						
Furnizori	5,942,048	7,123,473	7,123,473		7,237,889	
Avansuri clienti	5,119,761	4,439,207	4,439,207		490,799	
Datorii curente	3,434,092	5,340,068	5,098,431	241,637	6,457,383	241,637
Credite bancare pe termen scurt						
Alte obligatii						
<b>Total obligatii curente</b>	<b>14,495,901</b>	<b>16,902,748</b>	<b>16,661,111</b>	<b>241,637</b>	<b>14,186,071</b>	<b>241,637</b>
Obligatii pe termen lung						
Subventii pentru investitii	303,484	266,093	266,093		266,093	
Crredite bancare						
Alte obligatii	923,037	895,129	895,129		895,129	
<b>Total obligatii pe termen lung</b>	<b>1,226,521</b>	<b>1,161,222</b>	<b>1,161,222</b>	<b>-</b>	<b>1,161,222</b>	
Capitaluri proprii						
Capital social subscris	12,761,158	12,761,158	11,302,740	1,458,418	11,302,740	1,458,418
Rezerve/ Rezultatul reportat	633,076	22,566,754	633,075	21,933,679	641,796	21,933,679
Rezultatul exercitiului	6,137,228	116,728	116,728		(243,312)	(73,623)
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>19,531,462</b>	<b>35,444,640</b>	<b>12,052,543</b>	<b>23,392,097</b>	<b>11,701,224</b>	<b>23,318,474</b>
<b>TOTAL PASIVE</b>	<b>35,253,884</b>	<b>53,508,610</b>	<b>29,874,876</b>	<b>23,633,734</b>	<b>27,048,517</b>	<b>23,560,111</b>

#### 4. Strategia societatii in 2009

Consiliul de Administratie al societatii isi propune pentru anul 2009 adoptarea unui program de masuri pentru combaterea crizei economice :

- Reducerea costurilor fixe ce nu au impact asupra calitatii produselor si serviciilor oferite
- Redimensionarea in scadere capacitatii de productie proportional cu nr de ascensoare noi contractate
- Introducerea in productie a unor noi componente de ascensor ce erau comandate la furnizorii externi din lipsa de capacitate
- Diminuarea timpului de la semnarea contractului la punere in functiune la maximum 2.5-3 luni.
- Introducerea unei proceduri de analiza detaliata a bonitatii si capacitatii de plata a fiecarui client nou inainte de semnarea oricarui contract
- Promovare mai agresiva prin Marketing Direct, avand ca tinta firmele de arhitectura si dezvoltari imobiliare
- Reducerea expunerii fata de clientii cu istoric negativ a scadentelor de plata

#### 5 Guvernanta Corporativa

##### 5.1 Actionariat :

Politica cu privire la drepturile actionarilor are la baza urmatoarele principii, reflectate de Legea Societatilor Comerciale (nr. 31/1990) si de Contractul si Statutul Societatii :

- toti actionarii trebuie tratati in aceleasi conditii;
- toti actionarii sunt incurajati sa participe la Adunarile Generale ordinare si extraordinare, sa isi exercite drepturile (de a vota, de a lua cuvantul, de a adauga puncte la ordinea de zi, de a primi informatii despre activitatea curenta si viitoare a societatii);
- Adunarea Generala trebuie convocata cu cel putin 30 de zile inainte si documentele si propunerile care le vor fi prezentate actionarilor se pun la dispozitia acestora la sediul societatii de la data convocarii;
- Adunarea Generala se convoaca de Presedintele Consiliului de Administratie sau unul din administratori imputerniciti de Presedinte sau de catre cenzori;
- Adunarea Generala se considera statutar constituita atunci cand sunt prezenti detinatorii sau reprezentantii a minim 2/3 din capitalul social si poate hotari cu votul a cel putin 1/2 din reprezentantii sau detinatorii de actiuni, cu exceptia cazului in care se modifica capitalul social, cand procentul de prezenta si de vot creste la 75%;
- Adunarea Generala poate hotari cine sa detina Registrul Actionarilor si pe ce piata sa se tranzactioneze actiunile;
- actiunile sunt dematerializate si nominale;
- toti actionarii au dreptul de a primi dividende;
- cresterea capitalului social si cesionarea actiunilor se poate realiza cu respectarea dreptului de pre-emptiune al actionarilor inregistrati la data de referinta.

## 5.2. Management

Guvernanta corporativa a SC IFMA SA are la baza o structura formata din 3 niveluri:

- Adunarea Generala a Actionarilor;
- Consiliul de Administratie;
- Conducerea operativa.

Societatea este condusa in prezent de un Consiliu de Administratie, numit de Adunarea Generala a Actionarilor pe o perioada de 4 ani. Consiliul de Administratie, prin membrii sai , va putea efectua toate operatiunile si actele juridice necesare pentru aducerea la indeplinire a obiectului de activitate al societatii si in interesul acesteia , avand dreptul ca atare sa cumpere si sa vanda bunuri imobile si mobile conform statului societatii, indiferent de valoarea acestora daca interesele societatii o impun.

Membrii Consiliului de Administratie desemneaza din randul lor un presedinte. Actualul Consiliu de Administratie se afla la al 3lea mandat, perioada in care s-a mentinut acelasi presedinte. Componenta si experienta profesionala a membrilor Consiliului de Administratie este urmatoarea:

Boniu Adrian

Mandrilă Nicolai

Leca Leonard incepand cu 1.02.2009 Marcu Cornel

Conducerea operativa este asigurata de Lubon Management , companie de management cu experienta in piata de ascensoare. In subordinea Lubon sunt numiti 6 manageri:

- Manager de Productie
- Manager Logistica
- Manager Vanzari & Marketing
- Manager Configurare ascensoare
- Manager Proiectare Componente
- Director Sucursale Montaj Service

In conformitate cu Regulamentele romanesti in ceea ce priveste pietele de capital nu exista conflicte de interese nici pentru membrii Consiliului de Administratie, nici pentru conducerea operativa.

## 6 Propunerea de repartizare a rezultatului net si reportat

Consiliul de Administratie al SC IFMA SA, propune spre aprobare Adunarii Generale a Actionarilor urmatoarea varianta de **repartizare a profitului curent**:

1. Profitul curent net, in suma de 116.728 lei propune sa fie repartizat astfel:

- a) 8.720 lei rezerva legala
- a) 108.008 lei report

Avand in vedere cele prezentate mai sus, Consiliul de Administratie propune spre aprobare Situatiile Financiare aferente anului 2008, in conformitate cu prevederile OMFP nr. 1752/2005 cu modificarile si completarile ulterioare.

**PRESEDINTE  
CONSILIU DE ADMINISTRATIE,**

**Adrian Boniu**



**RAPORTUL AUDITORULUI  
ASUPRA SITUATIILOR FINANCIARE  
INTOCMITE LA 31.12.2008**

Stoica Mariana in calitate de auditor financiar inregistrata in Camera Auditorilor Financiari din Romania cu nr 2765 , in baza contractului incheiat cu SC IFMA SA BUCURESTI am procedat la auditarea situatiilor financiare incheiate la data de 31.12.2008.

Misiunea ne-a fost incredintata de catre conducerea societatii reprezentata de dul Boniu Adrian conform Hotararii Adunarii Generale a Actionarilor, in scopul efectuarii operatiunilor de audit financiar asupra situatiilor incheiate la data de 31.12.2008.

Conducerea societatii a pus la dispozitie toate documentele si nu ne-a ingradit misiunea.

Pentru intocmirea acestor situatii responsabilitatea revine conducerii societatii.

Responsabilitatea noastra consta in exprimarea unei opinii asupra rapoartelor financiare respective in baza auditului pe care l-am efectuat.

Situatiile financiare la 31.12.2008 se refera la :

- Cifra de afaceri = 43.902.343 lei;
- Total active imobilizate = 788.592 lei;
- Profit = 116.728 lei.

Auditul a fost exercitat in conformitate cu Standardele Nationale de Audit. Conform cerintelor acestor standarde , auditul a fost planificat si exercitat in scopul obtinerii asigurarii rezonabile ca rapoartele financiare nu contin denaturari semnificative .

Un audit include examinarea , in baza testarii , a dovezilor ce confirma datele rapoartelor financiare si dezvaluirea informatiei.

Un audit , de asemenea , include evaluarea principiilor contabilitatii utilizate si analiza estimarilor contabile considerabile

determinate de conducere , precum si evaluarea rapoartelor financiare prezentate luate in ansamblu.

Consideram ca auditul efectuat de catre Stoica Mariana constituie o baza rezonabila pentru exprimarea opiniei noastre.

Dupa opinia noastra , rapoartele financiare ofera o imagine veridica si completa despre situatia financiara a SC IRMA SA BUCURESTI la 31.12.2008 , rezultatele financiare , fluxul capitalului propriu in conformitate cu Standardele Nationale de Contabilitate.

Bazandu-ne pe revizuirea noastra , consideram ca situatiile contabile intocmite la 31.12.2008 prezinta cu fidelitate sub toate aspectele semnificative pozitia financiara a societatii si a contului de profit si pierdere aferenta perioadei 01.01.2008 -31.12.2008 in conformitate cu O.M.F.P. 1752/2005, reglementare conforma cu Directivele Europene ( Directiva a IV a ).

20.05.2009

Bucuresti

Stoica Mariana

Auditor financiar



Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Entitate: SC IFMA SA

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 6, str. CAL GIULESTI, nr. 6-8, tel. 0744374084

Numar din registrul comertului: J40/1701/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 2822--Fabric.echipam.de ridicat si manipulat

Cod unic de inregistrare: 448269

## BILANT

la data de 31.12.2008

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2008	31.12.2008
A	B	1	2
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
<b>I. IMOBILIZARI NECORPORALE</b>			
1. Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	0	0
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	0	0
3. Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct.205+208-2805-2808-2905-2908)	03	903571	788592
4. Fond comercial (ct.2071-2807-2907)	04	0	0
5. Avansuri si imobilizari necorporale in curs de executie(ct.233+234-2933)	05	0	0
TOTAL: (rd.01 la 05)	06	903571	788592
<b>II. IMOBILIZARI CORPORALE</b>			
1. Terenuri si constructii (ct.211+212-2811-2812-2911-2912)	07	1689523	23600136
2. Instalatii tehnice si masini (ct.213-2813-2913)	08	1797278	1694358
3. Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct.214+2814-2914)	09	52271	42869
4. Avansuri si imobilizari corporale in curs de executie (ct.231+232-2931)	10	37720	37720
TOTAL: (rd.07 la 10)	11	3576792	25375083
<b>III. IMOBILIZARI FINANCIARE</b>			
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct.261-2961)	12	0	0
2. Imprumuturi acordate entitatilor afiliate (ct.2671+2672-2964)	13	0	0
3. Interese de participare (ct.263-2962)	14	0	0
4. Imprumuturi acordate entitatilor cu interese de participare (ct.2673+2674-2965)	15	0	0
5. Investitii detinute ca imobilizari (ct.265-2963)	16	0	0
6. Alte imprumuturi (ct.2675+2676+2678+2679-2966-2968)	17	622830	852161
TOTAL (rd.12 la 17)	18	622830	852161
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.06+11+18)	19	5103193	27015836
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. STOCURI</b>			
1. Materii prime si materiale consumabile (ct.301+302+303+/-308+351+358+381+/-388-391-392-3951-3958-398)	20	1341060	2268452
2. Productia in curs de executie (ct.331+332+341+/-348-393-3941-3952)	21	5974520	9125790
3. Produse finite si marfuri (ct.345+346+/-348+354+356+357+361+/-368+371+/-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397-4428)	22	478480	434612
4. Avansuri pentru cumparari de stocuri (ct.4091)	23	139046	253040
TOTAL (rd.20 la 23)	24	7933086	12081894
<b>II. CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)</b>			
1. Creante comerciale (ct.2675+2676+2678+2679-2966-2968+4092+411+413+418-491)	25	10152598	10535594
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct.451-495)	26	0	0
3. Sume de incasat de la entitati cu interese de participare (ct.453-495)	27	0	0
4. Alte creante (ct.425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+4582+461+473-496+5187)	28	606069	282561
5. Capital subscris si nevarsat (ct.456-495)	29	0	0
TOTAL (rd.25 la 29)	30	10758667	10818155

<b>III. INVESTITII PE TERMEN SCURT</b>			
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct.501-591)	31	0	0
2. Alte investitii pe termen scurt (ct.505+506+508-595-596-598+5113+5114)	32	0	0
TOTAL (rd.31+32)	33	0	0
<b>IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (ct.5112+512+531+532+541+542)</b>	34	11458102	3591896
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd.24+30+33+34)	35	30149855	26491945
<b>C.CHELTUIELI IN AVANS (ct.471)</b>	36	836	829
<b>D.DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN</b>			
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni (ct.161+1681-169)	37	0	0
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct.1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	38	0	0
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct.419)	39	5119761	4439207
4. Datorii comerciale - furnizori (ct.401+404+408)	40	5838048	7123473
5. Efecte de comert de platit (ct.403+405)	41	104000	0
6. Sume datorate entitatilor afiliate (ct.1661+1685+2691+451)	42	0	0
7. Sume datorate entitatilor cu interese de participare (ct.1663+1686+2692+453)	43	0	0
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct.1623+1626+167+1687+2693+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	44	3434092	5621329
TOTAL (rd.37 la 44)	45	14495901	17184009
<b>E.ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd.35+36-45-62)</b>	46	15654790	9308765
<b>F.TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.19+46)</b>	47	20757983	36324601
<b>G.DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN</b>			
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni (ct.161+1681-169)	48	0	0
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct.1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	49	0	0
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct.419)	50	0	0
4. Datorii comerciale - furnizori (ct.401+404+408)	51	0	0
5. Efecte de comert de platit (ct.403+405)	52	0	0
6. Sume datorate entitatilor afiliate (ct.1661+1685+2691+451)	53	0	0
7. Sume datorate entitatilor cu interese de participare (ct.1663+1686+2692+453)	54	0	0
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct.1623+1626+167+1687+2693+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	55	742766	433597
TOTAL (rd.48 la 55)	56	742766	433597
<b>H. PROVIZIOANE</b>			
1. Provizioane pentru pensii si obligatii similare (ct.1515)	57	0	0
2. Provizioane pentru impozite (ct.1516)	58	12711	12711
3. Alte provizioane (ct.1511+1512+1513+1514+1518)	59	167560	167560
TOTAL (rd.57 la 59)	60	180271	180271
<b>I. VENITURI IN AVANS</b>			
- Subventii pentru investitii (ct.131+132+133+134+138)	61	303484	266093
- Venituri inregistrate in avans (ct.472)	62	0	0
TOTAL (rd.61+62)	63	303484	266093
<b>J. CAPITAL SI REZERVE</b>			
<b>I. CAPITAL</b>			
1. Capital subscris varsat (ct.1012)	64	12761158	12761158
2. Capital subscris nevarsat (ct.1011)	65	0	0
3. Patrimoniul regiei (ct.1015)	66	0	0
TOTAL (rd.64 la 66)	67	12761158	12761158
<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)</b>	68	0	0
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)</b>	69	0	21933678
<b>IV. REZERVE</b>			
1. Rezerve legale (ct.1061)	70	658554	667274
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct.1063)	71	0	0

3. Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct.1065)	72	0	0
4. Alte rezerve (ct.1068)	73	0	0
TOTAL (rd.70 la 73)	74	658554	667274
Actiuni proprii (ct.109)	75	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.141)	76	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.149)	77	0	0
<b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A)</b>			
Sold C (ct.117)	78	0	0
Sold D (ct.117)	79	25478	25478
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR</b>			
Sold C (ct.121)	80	6523733	116728
Sold D (ct.121)	81	0	0
Repartizarea profitului (ct.129)	82	386505	8720
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.67+68+69+74-75+76-77+78-79+80-81-82)	83	19531462	35444640
Patrimoniul public (ct.1016)	84	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd.83+84)	85	19531462	35444640

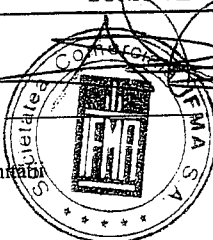
**Administrator,**

Numele si prenumele :

BONTU ADRIAN

Semnătura

Stampila unității

**Intocmit,**

Numele si prenumele :

ILESCU ANA

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr de inregistrare in organismul profesional

Semnătura

**CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE**

la data de 31.12.2008

- lei -

Formularul 20 - pagina 1

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări in perioada de raportare	
		31.12.2007	31.12.2008
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	36236918	43902343
Productia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	36233689	43876292
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	3229	26051
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2. Variatia stocurilor de produse finite (ct.711)	06	1652844	2124889
si a productiei in curs de executie	07	0	0
3. Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct.721+722)	08	0	0
4. Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	18137431	590073
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	56027193	46617305
5. a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	20632875	23465022
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	206378	249609
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	588312	657567
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	166858	166264
6. Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	11147831	13608353
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	8822168	10854056
b) Cheltuieli cu asigurările si protectia socială (ct.645-7415)	17	2325663	2754297
7. a) Ajustari de valoare privind imobilizările corporale si necorporale (rd.19-20)	18	725433	747767
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	725433	747767
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	1013	-236013
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	1454	166
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	441	236179
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	14216453	7667125
8.1 Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	4242594	6727788
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsaminte asimilate (ct.635)	26	286652	225594
8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	9687207	713743
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	0	-7522
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	7522
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15 +18+21+24+29)	32	47685153	46318172
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE	33	8342040	299133
- Profit (rd.10-32)	34	0	0
- Pierdere (rd.32-10)	35	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	36	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	37	0	0
10. Venituri din alte investitii si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	38	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	39	23540	340452
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	40	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	41	1007710	392796
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	42	1031250	733248
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	43	0	0
12. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd.44-45)	44	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	45	0	0
- Venituri (ct.786)	46	348730	62427
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	47	0	0
- din care, cheltuielile in relatia cu entitatile afiliate	48	1302482	795558
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	49	1651212	857985
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	50	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)	51	619962	124737
- Profit (rd.42-49)			
- Pierdere (rd.49-42)			

14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A) - Profit (rd.10+42-32-49)	52	7722078	174396
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	8828	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	800	4
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA - Profit (rd.54-55)	56	8028	0
- Pierdere (rd.55-54)	57	0	4
VENTURI TOTALE (rd.10+42+54)	58	57067271	47350553
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	49337165	47176161
PROFITUL SAU PIERDERA BRUTA - Profit (rd.58-59)	60	7730106	174392
- Pierdere (rd.59-58)	61	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	1206373	57664
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDERA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR	64	6523733	116728
- Profit (rd.60-61-62-63)			
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	0	0

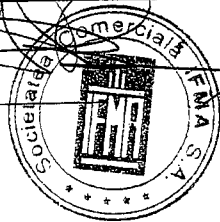
## Administrator,

Numele si prenumele :

BONU ADRIAN

Semnătura \_\_\_\_\_

Stampila unității



## Intocmit,

Numele si prenumele :

ILIESCU ANA

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura \_\_\_\_\_

## DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2008

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat			
	Nr. rd.	Nr. unități	Sume
Unități care au inregistrat profit	01	1	116728
Unități care au inregistrat pierdere	02	0	0

II. Date privind platile restante				
	Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:	03	0	0	0
Furnizori restanți - total (rd.05 la 07), din care:	04	0	0	0
- peste 30 de zile	05	0	0	0
- peste 90 de zile	06	0	0	0
- peste 1 an	07	0	0	0
Obligatii restante față de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:	08	0	0	0
- contributii pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate	09	0	0	0
- contributii pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	10	0	0	0
- contributia pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	0	0	0
- alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligatii restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	14	0	0	0
Obligatii restante față de alți creditori	15	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale	17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)	18	0	0	0
- restante după 30 zile	19	0	0	0
- restante după 90 zile	20	0	0	0
- restante după 1 an	21	0	0	0
Dobânzi restante	22	0	0	0

III. Numărul mediu de salariați			
	Nr. rd.	31.12.2007	31.12.2008
Numărul mediu de salariați	23	426	423

IV. Plăți de dobânzi și redevențe			Nr. rd.	Sume ( lei )
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0		
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0		
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0		
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0		
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0		

V. Tichete de masă			Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariaților	30	0		

VI. Cheltuieli de inovare **)			
	Nr. rd.	31.12.2007	31.12.2008
- chelt.de inovare finalizate in cursul perioadei	31	0	0
- chelt.de inovare in curs de finalizare in cursul perioadei	32	0	0
- chelt.de inovare abandonate in cursul perioadei	33	0	0

<b>Administrator,</b>		<b>Intocmit,</b>	
Numele și prenumele : _____		Numele și prenumele : _____	
_____		_____	
BONIU ADRIAN		ILESCU ANA	
_____		DIRECTOR ECONOMIC	
_____		Nr.de inregistrare in organismul profesional : _____	
Semnătura _____		Semnătura _____	
Stampila unității		_____	

## SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Formularul 40 - pagina 1

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	02	1300899	105287	0	X	1406186
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd.01 la 03)	04	1300899	105287	0	X	1406186
<b>Imobilizari corporale</b>						
Terenuri	05	956964	9392286	0	X	10349250
Constructii	06	779893	12541392	55275	0	13266010
Instalatii tehnice si masini	07	3657986	422557	79605	0	4000938
Alte instalatii, utilaje si mobilier	08	98775	2402	0	0	101177
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	37720	0	0	X	37720
TOTAL (rd.05 la 09)	10	5531338	22358637	134880	0	27755095
<b>Imobilizari financiare</b>	11	622830	255483	26152	X	852161
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	7455067	22719407	161032	0	30013442

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	0	0	0	0
Alte imobilizari	14	397328	220266	0	617594
TOTAL (rd.13+14)	15	397328	220266	0	617594
<b>Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	47335	23066	55275	15126
Instalatii tehnice si masini	18	1860708	496192	50322	2306578
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	46503	11805	0	58308
TOTAL (rd.16 la 19)	20	1954546	531063	105597	2380012
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15+20)	21	2351874	751329	105597	2997606

## SITUATIA PROVIZIOANELOR PENTRU DEPRECIERE

Formularul 40 - pagina 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Provizioane constituite in cursul anului	Provizioane reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
<b>Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd.26 la 30)	31	0	0	0	0
<b>Imobilizari financiare</b>	32	0	0	0	0
<b>PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)</b>	33	0	0	0	0

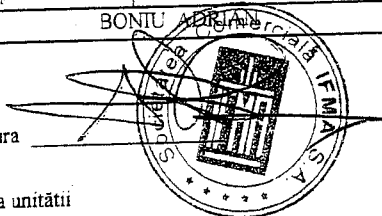
Administrator,

Numele si prenumele :

BONTU ALBANA

Semnătura

Stampila unității



Intocmit,

Numele si prenumele :

ILIESCU ANA

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura

DECLARATIE  
in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2008 pentru :

Entitate: SC IFMA SA  
Judetul: 40--MUN.BUCURESTI  
Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 6, str. CAL GIULESTI, nr. 6-8, tel. 0744374094  
Numar din registrul comertului: J40/1701/1991  
Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni  
Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 2822--Fabric.echipam.de ridicat si  
manipulat  
Cod unic de inregistrare: 448269

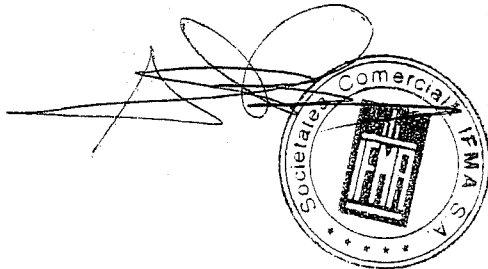
Subsemnatul \_\_\_\_\_,

conform art.10 alin.(1) din Legea contabilitatii nr.82/1991, avand calitatea de

imi asum raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2008  
si confirm urmatoarele:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura



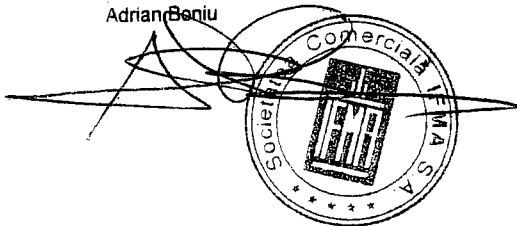
## SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2008

Denumirea elementului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capital subscris	12,761,158					12,761,158
Prime de capital						-
Rezerve din reevaluare		21,933,678				21,933,678
Rezerve legale	658,554	8,720				667,274
Rezerve statutare sau contractuale reevaluare						-
Alte rezerve						-
pierdere neacoperita						-
Sold creditor						-
Sold debitor						-
IAS, mai putin IAS 29						-
Sold creditor						-
Sold debitor						-
contabile						-
Sold creditor						-
Sold debitor	25,478	6,137,223		6,137,223		25,478
Rezultatul raportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a patra						-
Sold creditor						-
Sold debitor						-
Profitul sau pierdere exercitiului financiar						
Sold creditor	6,523,733	116,728		6,523,733		116,728
Sold debitor						-
Repartizarea profitului	386,505	8,720		386,505		8,720
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>19,531,462</b>	<b>15,913,183</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>35,444,640</b>

La data de 31.12.2008 valoarea capitalului social este de 12.761.158 roni.

Rezervele din reevaluare au crescut la 31.12.2008 cu 21.933.678 roni ca urmare a reevaluării terenurilor și construcțiilor conf raportului de reevaluare .

Presedinte CA  
Adrian Banu



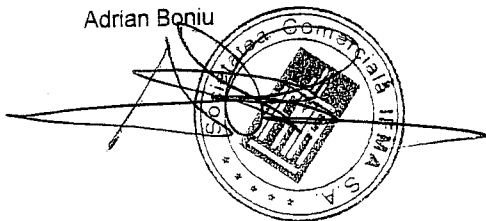
Intocmit,  
Iliescu Ana

## SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2008

LEI

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	Precedent	Curent
A	1	2
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare:</b>		
Incasari de la clienti	48,708,873	55,026,493
Plati catre furnizori si angajati	48,632,534	52,160,562
Dobanzi platite	348,730	62,427
Impozit pe profit platit	44,729	1,163,656
TVA platit	4,193,103	5,521,936
<b>Trezorerie neta din activitati de exploatare</b>	<b>(4,510,223)</b>	<b>(3,882,088)</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de investitie:</b>		
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	759,148	424,960
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	17,759,914	
Dobanzi incasate		
Dividende incasate		
<b>Trezorerie neta din activitati de investitie</b>	<b>17,000,766</b>	<b>(424,960)</b>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare:</b>		
Incasari din emisiunea de actiuni		
Incasari din imprumuturi pe termen lung/scurt		
Incasari din dobanzi emisiuni de obligatiuni		351,769
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	2,800,979	-
Plati imprumuturi pe termen lung + efecte variatie de curs		3,207,389
Dividende platite		
<b>Trezorerie neta din activitati de finantare</b>	<b>(2,800,979)</b>	<b>(3,559,158)</b>
<b>Crestere neta a trezoreriei si echivalentelor de trezorerie</b>	<b>9,689,564</b>	<b>(7,866,206)</b>
Trezorerie si echivalente de trezorerie la inceputul exercitiului	1,768,538	11,458,102
Trezorerie si echivalente de trezorerie la sfirsitul exercitiului	11,458,102	3,591,896
		(3,591,896)

Administrator,  
Adrian Boniu



Intocmit,  
Iliescu Ana

ACTIVE IMOBILIZATE LA 31.12.2008

- lei -

Denumirea elementului de imobilizate	VALOAREA BRUTA				AJUSTARI DE VALOARE (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar 1	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 4=1+2-3	Sold la inceputul exercitiului financiar 5	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar 6	Reduceri sau reluări	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 8=5+6-7
0		2	3				7	
Imobilizări necorporale	1,300,899	105,287		1,406,186	397,328	220,266		617,594
Imobilizări corporale din care:	5,531,338	22,358,637	134,880	27,755,095	1,954,546	531,063	105,597	2,380,012
Terenuri si amenajari terenuri	956,964	9,392,286		10,349,250				
Constructii	779,893	12,541,392	55,275	13,266,010	47,335	23,066	55,275	15,126
Instalatii tehnice si masini	3,657,986	422,557	79,605	4,000,938	1,860,708	496,192	50,322	2,306,578
Alte active corporale	98,775	2,402		101,177	46,503	11,805		58,308
Avansuri si imobilizari corporale	37,720			37,720				
Imobilizări financiare	622,830	255,483	26,152	852,161				
<b>Total active imobilizante</b>	<b>7,455,067</b>	<b>22,719,407</b>	<b>161,032</b>	<b>30,013,442</b>	<b>2,351,874</b>	<b>751,329</b>	<b>105,597</b>	<b>2,997,606</b>

La 31.12.2008 a fost efectuata reevaluarea cladirilor si terenurilor existente in patrimoniul, de catre societatea Tehnoconcept Expert SRL

dupa cum urmeaza:

Teren	inreg.in cont	reevaluat	dif.reeval.
	956,964	10,349,250	9,392,286
Constructii	779,893	13,266,011	12,541,393

In cursul anului 2008 au intrat urmatoarele mijloace fixe:

Imobilizari necorporale	105,287 roni
Imobilizari necorporale din care:	424,959,066
echip. Tehnologic	58,027,50
Aparate si inst.mas control	14,187,04
mijloace de transport	350,34,11
echip.de birou	2,402,01

Imobilizarile financiare in valoare de 852.161 roni au urmatoarea componenta:

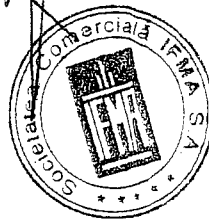
garantii de buna executie retinute in contul clientului de	165412.63
garantii de buna executie incasate in contul IFMA	658778.19
garantii de participare licitatii	27969.87

La data de 29.01.2009 s-a hotarat in cadrul AGEA nr. 5 divizarea societatii IFMA in S.C. IFMA S.A. si IFMA Imobiliare S.A. si IFMA Imobiliare are ca principala activitate cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii avand cod CAEN 6810, inregistrata la R.C. sub nr. J40/25157095/2009.  
Prin procesul de divizare o parte din mijloacele fixe au fost transferate la IFMA Imobiliare astfel:

	la 31.12.2009	IFMA S.A.	IFMA Imobiliare
Imobilizari pe termen lung			
Imobilizari necorporale	1,406,186	1,406,186	
Imobilizari corporale	27,717,376	4,102,115	23,615,261
- terenuri	10,349,250	-	10,349,250
- cladiri	13,266,011	-	13,266,011
- echipamente/installatii	4,102,115	4,102,115	
Amortizare cumulata	2,997,608	2,982,482	15,126
Imobilizari in curs	37,720	37,720	
Imobilizari financiare	852,161	852,161	
<b>Total imobilizari pe termen lung</b>	<b>27,015,835</b>	<b>3,415,700</b>	<b>23,600,135</b>

Administrator,  
Adrian Boniu

Intocmit,  
Iliescu Ana

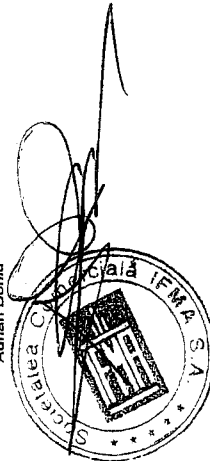


PROVIZIUNARE PENTRU RISCURI ȘI CHELTUIELI

Denumirea provizionului	Sold la începutul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfârșitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4=1+2-3
PROVIZIUNARE PT. GARANTII ACORDATE CLIENTILOR(ct.1512)	167,560			167,560
Provizioane pt. impozite(ct.1516)	12,711			12,711
<b>Total provizioane pentru riscuri și cheltuieli</b>	<b>180,271</b>			<b>180,271</b>

Provizioanele constituite în contul 151 reprezintă:  
**provizioane pentru garanțiile de buna executie** acordate ascensoarelor montate, sume virate de clienți în contul special deschis la BCR sector 6. Sumele încasate în acest cont rămân blocate pe întreaga perioadă de garanție, care poate varia de la 12 până la 24 luni iar provizionul reprezintă 75% din valoarea garanției. Repunerea provizionului are loc în momentul în care clientul comunică bancii (printr-o adresă) posibilitatea transferării valorii garanției în contul curent al societății.

Administrator,  
Adrian Boniu



Intocmit,  
Ilieșcu Ana

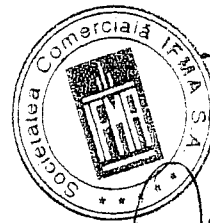
S.C. IFMA SA Bucuresti  
Nota 3

REPARTIZAREA PROFITULUI

- lei -

Destinația profitului	Suma
Profit net de repartizat	116.728
rezerva legală	8.720
acoperirea pierderii contabile	
dividende	
alte repartizări	
Profit nerepartizat	108.008

Repartizarea profitului se va aproba in sedinta AGA din data de



Administrator,  
Adrian Boniu

Intocmit,  
Iliescu Ana

SC IFMA SA Bucuresti  
Nota 4

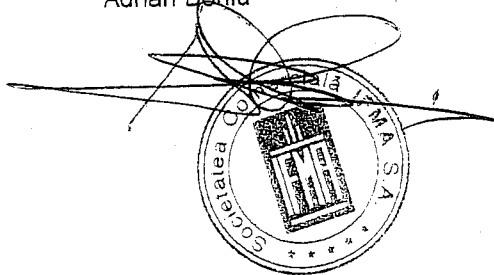
ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

- lei -

Nr crt	Denumirea indicatorului	Exercițiul financiar	
		Precedent	Curent
	0	1	2
1	<b>Cifra de afaceri netă</b>	<b>36,236,918</b>	<b>43,902,343</b>
2	Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate(3+4+5)	29,889,285	37,259,220
3	Cheltuielile activității de bază	27,913,567	34,924,263
4	Cheltuielile activităților auxiliare	196,135	161,765
5	Cheltuielile indirecte de producție	1,779,583	2,173,192
6	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete(1-2)	6,347,633	6,643,123
7	Cheltuieli de desfacere	9,383,917	2,701,572
8	Cheltuielile generale de administratie	6,262,336	6,357,380
9	Alte venituri din exploatare	18,140,660	2,714,962
10	<b>Rezultatul din exploatare(6-7-8+9)</b>	<b>8,342,040</b>	<b>299,133</b>

Administrator,  
Adrian Boniu

Intocmit,  
Iliescu Ana



SITUAȚIA CREAȚELOR ȘI DATORIILOR

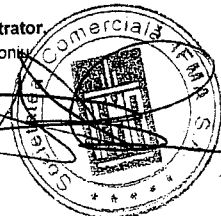
- lei -

Creanțe	Sold la sfârșitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		Sub 1 an	Peste 1 an
0	1	2	3
<b>Total, din care:</b>	<b>10,818,175</b>	<b>10,818,175</b>	-
Decontări din operații în participații			-
Creanțe imobilizate pe termen scurt			-
Clienți	10,535,594	10,535,594	-
Debitori diverși	282,581	282,581	-
Alte creanțe			-

- lei -

Datorii	Sold la sfârșitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1	2	3	4
<b>Total, din care:</b>	<b>17,617,606</b>	<b>17,184,009</b>	<b>433,597</b>	-
Garantii și leasing financiar	714,857	281,260	433,597	-
Impozit pe profit	76,146	76,146		-
TVA	873,223	873,223		-
Furnizori servicii	7,123,473	7,123,473		-
Alte sume	4,390,700	4,390,700		-
Avansuri clienți	4,439,207	4,439,207		-

Administrator  
Adrian Bonita



Intocmit  
Ilieșcu Ana

# SC IFMA SA Bucuresti

## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Principalele politici contabile adoptate in intocmirea acestor situatii financiare sunt prezentate mai jos.

#### Informatii generale

Aceste politici contabile au fost corelate cu principalele politici de intreprindere (care cuprind si politicile privind organizarea, analiza si prelucrarea documentelor justificative, politicile de audit intern, etc.) pe care le aplica SC IFMA SA Bucuresti. De asemenea, acolo unde a fost cazul, politicile contabile au fost corelate cu legislatia fiscala din Romania, in general, si cu cea din industria de profil, in special.

Politicile contabile, aplicabile la SC IFMA SA Bucuresti au fost structurate in urmatoarele categorii generale de abordare:

- **Politici contabile generale:** referitoare la probleme de fond ale organizarii raportarii financiare, respectiv recunoastere, clasificare, evaluare, prag de semnificatie etc.;
- **Politici contabile specifice, aferente raportarii financiare:** referitoare la particularitatile aferente categoriilor specifice de active, datorii, capitaluri proprii, venituri, cheltuieli si rezultate.

### POLITICI CONTABILE GENERALE

#### Reglementari de baza

Aceste situatii financiare au fost intocmite in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice al Romaniei Nr. 1752 din 17 noiembrie 2005 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene ("OMF 1752/ 2005"), cu modificarile si completarile ulterioare.

Elementele prezentate in situatiile financiare anuale se evalueaza in conformitate cu principiile contabile generale prevazute in prezenta sectiune, conform contabilitatii de angajamente. Astfel, efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci cand tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce trezoreria sau echivalentul sau este incasat sau

platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

### **Moneda si limba de prezentare**

Contabilitatea se tine in limba romana si in moneda nationala. Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta se tine atat in moneda nationala, cat si in valuta. Toate cifrele sunt prezentate in termenii puterii de cumparare a RON la 31 decembrie 2008 si sunt evaluate in lei. La data de 01 iulie 2005 s-a efectuat in evidentele contabile denominarea monedei nationale la paritatea 1 RON (moneda noua) = 10 000 ROL (moneda veche).

### **Conversia tranzactiilor in moneda straina**

Tranzactiile societatii in moneda straina sunt inregistrate la cursul de schimb din data tranzactiilor: castigurile si pierderile inregistrate din decontarea unor astfel de tranzactii si din conversia activelor si datoriilor monetare exprimate in moneda straina, sunt recunoscute in contul de profit si pierdere. Soldurile creantelor, datoriilor si disponibilitatilor banesti in valuta la 31 decembrie sunt convertite in lei, la cursul de referinta al zilei publicat de Banca Nationala a Romaniei.

La 31 decembrie 2008 cursul de schimb utilizat a fost:

1 USD	= 2,8342 lei;
1 EUR	= 3,9852 lei.

### **Utilizarea estimarilor**

Intocmirea situatiilor financiare in conformitate cu OMF 1752/2005 cere conducerii Societatii sa faca estimari si ipoteze care afecteaza valorile raportate ale activelor si pasivelor, prezentarea activelor si datoriilor contingente la data intocmirii situatiilor financiare si cheltuielile raportate pentru respectiva perioada.

### **Conventii si principii**

Ca si reguli generale de recunoastere a elementelor din situatiile financiare, precizam ca SC IFMA SA Bucuresti s-a prelevat de urmatoarele conventii, principii si reguli:

- a) conventia **continuitatii activitatii**, potrivit careia activitatea generala a intreprinderii se deruleaza pe baza continua, fara sa existe premisa (**intentia sau necesitatea**) intreruperii activitatii sau intrarii in stare de faliment a intreprinderii; concret, evaluarea activelor se face la valoarea justa, determinata de cele mai multe ori pe baza valorii de piata;
- b) conventia **contabilitatii de angajamente**, potrivit careia efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute (si implicit contabilizate

si raportate in situatiile financiare) atunci cand tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce trezoreria sau echivalentul sau este incasat sau platit).

c) elementele prezentate in situatiile financiare se evalueaza in conformitate cu urmatoarele principii contabile:

- Principiul continuitatii activitatii
- Principiul permanentei metodelor
- Principiul prudentei
- Principiul independentei exercitiului
- Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de datorii
- Principiul intangibilitatii
- Principiul necompensarii
- Principiul prevalentei economicului asupra juridicului<sup>1</sup>
- Principiul pragului de semnificatie<sup>1</sup>

d) calitatile informatiei contabile care s-au avut in vedere la elaborarea situatiilor financiare sunt: relevanta, credibilitatea, comparabilitatea, inteligibilitatea.

#### Pragul de semnificatie

Un aspect important este cel al determinarii pragului de semnificatie, care la SC IFMA SA Bucuresti s-a stabilit la 1% din cifra de afaceri In suma efectiva de 439.023 roni . A fost aleasa aceasta metoda fiind cea mai stabila.

#### POLITICI SPECIFICE

In ceea ce priveste regulile de recunoastere si evaluare, SC IFMA SA Bucuresti se prevaleaza de urmatoarele:

- Recunoasterea activelor prezentate in situatiile financiare anuale este realizata in functie de *utilitatea* (obtinerea de beneficii economice viitoare din utilizare, respectiv vanzare) si, respectiv, *evaluarea credibila a acestora*, si se evalueaza, in general, pe baza principiului costului de achizitie sau a costului de productie. Exceptie fac imobiliarilor corporale, in cazul carora s-a optat pentru aplicarea regulilor de evaluare alternative, si anume, reevaluarea imobiliarilor corporale.
- Recunoasterea pasivelor/datoriilor prezentate in situatiile financiare anuale este realizata in functie de *posibilitatea unei iesiri de resurse*,

purtatoare de beneficii economice si, respectiv, *evaluarea sa se poate face in mod credibil*, si se evalueaza la valoarea lor istorica sau actualizata a iesirilor viitoare de numerar sau de resurse, necesare decontarii datoriei.

- Recunoasterea si evaluarea veniturilor se realizeaza in functie de:
  - *cresterea de beneficii economice*, prin cresterea determinata atunci cand sunt indeplinite cumulativ urmatoarele criterii:
    - transferul tuturor riscurilor si avantajelor aferente proprietatii bunului;
    - nu mai este detinut controlul efectiv asupra bunului vandut;
    - nu se mai poate gestiona respectivul bun.
  - *evaluarea credibila*
  
- Recunoasterea cheltuielilor se realizeaza atunci cand se *estimeaza o diminuare a beneficiilor economice viitoare*, prin diminuarea de active sau cresterea de datorii, si sunt *evaluate credibil*. Societatea se prevaleaza de principiul conectarii cheltuielilor cu veniturile pe care le-au generat, in cadrul aceluiasi exercitiu financiar. De asemenea, trecerea pe cheltuieli se va face si atunci cand activul nu va putea fi valorificat prin vanzare sau schimb, datorita deprecierei de valoare, deteriorarii, pierderii sau altor cauze.

## POLITICI SPECIFICE AFERENTE ACTIVELOR IMOBILIZATE

### IMOBILIZARI NECORPORALE

Evaluarea imobiliarilor necorporale se realizeaza la costul de achizitie, pentru activele care intra prin cumparare, la costul de productie, pentru activele care sunt produse de societate in regie proprie, la valoarea justa, respectiv valoarea de utilitate pentru activele care intra prin aport la capitalul social, prin donatie, prin subventie sau prin schimb cu alte active. In valoarea de intrare a imobiliarilor se (mai) capitalizeaza si cheltuielile aferente modernizarilor, imbunatatirilor si altor eforturi care imbunatatesc performantele/parametrii de utilizare ai respectivului activ. Evaluarea la bilant se realizeaza la minimul dintre valoarea contabila neta si valoarea recuperabila, iar iesirea din gestiune se realizeaza la valoarea de intrare.

#### **Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturile si activele similare**

Concesiunile, brevetele, licentele, marci comerciale, drepturile si activele similare reprezentand aport, achizitionate sau dobandite pe alte cai, se inregistreaza in conturile de imobilizari necorporale la valoarea de aport sau cost de achizitie, dupa caz. In aceasta situatie valoarea de aport se asimileaza valorii juste.

Concesiunile primite se reflecta ca imobilizari necorporale atunci cand contractul de concesiune stabileste o durata si o valoare determinate pentru concesiune. Amortizarea concesiunii urmeaza a fi inregistrata pe durata de folosire a acesteia, stabilita potrivit contractului. In cazul in care contractul prevede plata unei chirii si nu o valoare amortizabila se va reflecta cheltuiala reprezentand chiria, fara recunoasterea unei imobilizari necorporale.

#### **Fondul comercial**

Fondul comercial a aparut la consolidare si reprezinta diferenta dintre costul de achizitie si valoarea la data tranzactiei, a partii din activele nete achizitionate. Fondul comercial este tratat ca un activ si se amortizează în cadrul unei perioade de cinci ani.

#### **Avansuri și alte imobilizări necorporale**

În cadrul avansurilor și altor imobilizări necorporale se înregistrează avansurile acordate furnizorilor de imobilizări necorporale, programele informatice create de entitate sau achiziționate de la terți, pentru necesitățile proprii de utilizare, precum și alte imobilizări necorporale.

#### **Cheltuieli ulterioare**

Cheltuielile ulterioare efectuate cu un activ necorporal majoreaza costul activului doar atunci cand este probabil ca aceste cheltuieli vor permite activului sa genereze beneficii economice viitoare peste performanta prevazuta initial si sunt evaluate credibil. In caz contrar, ele sunt trecute pe cheltuiala atunci cand sunt efectuate.

Câștigurile sau pierderile care apar o dată cu încetarea utilizării sau ieșirea unui activ necorporal se determină ca diferență între veniturile generate de ieșirea activului și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de cedarea acestuia, și sunt prezentate ca venit sau cheltuială, după caz, în contul de profit și pierdere.

#### **Evaluarea la data bilantului**

Activele necorporale se prezinta in bilant la valoarea de intrare, mai putin ajustarile cumulate de valoare.

### **IMOBILIZARI COPORALE**

In cazul imobilizarilor corporale, societatea IFMA SA a optat pentru aplicarea regulilor de evaluare alternative. Astfel, imobilizarile corporale sunt inregistrate la valoarea lor justa, pe baza reevaluarilor imobilizarilor corporale, in conformitate cu reglementarile legale emise in acest scop, evaluari efectuate de regula, de profesionisti calificati in evaluare, membri ai unui organism profesional in domeniu, recunoscut national si international.

Metoda de reevaluare adoptata este cea bazata pe valori nete, respectiv la fiecare reevaluare amortizarea cumulata la data reevaluarii este eliminata din valoarea bruta a activului si valoarea neta, determinata in urma corectarii cu ajustarile de valoare, este recalculata la valoarea reevaluatata a activului. (evaluarea este facuta la valoarea de piata).

Plusul sau minusul rezultat din reevaluarea imobilizarilor corporale este reflectat in debitul sau creditul contului "Rezerve din reevaluare", dupa caz. Cu toate acestea majorarea constatata din reevaluare trebuie recunoscuta ca venit in masura in care aceasta compenseaza o descrestere din reevaluarea aceluiasi activ, recunoscuta anterior ca o cheltuiala.

In cazul in care valoarea contabila a unui activ, este diminuata ca rezultat al reevaluarii, aceasta diminuare trebuie recunoscuta ca o cheltuiala. Cu toate acestea o diminuare rezultata din reevaluare trebuie scazuta direct din orice surplus din reevaluare corespunzator, in masura in care diminuarea nu depaseste valoarea inregistrata anterior ca surplus din reevaluarea pentru acelasi activ.

#### **Cheltuieli ulterioare**

Cheltuielile ulterioare cu imbunatatirile semnificative sunt recunoscute ca o componenta a activului in conditiile in care acestea au ca efect imbunatatirea parametrilor tehnici initiali ai acestuia si/sau conduc la obtinerea de beneficii economice viitoare, suplimentare fata de cele estimate initial. Obtinerea de beneficii se poate fie direct, prin cresterea veniturilor, fie indirect, prin reducerea cheltuielilor de intretinere si functionare. Costurile de intretinere, reparatii si imbunatatirile minore sunt recunoscute drept cheltuieli in perioada in care au fost efectuate.

Cheltuielile cu dobanzile aferente imprumuturilor pentru finantarea constructiei si achizitionarii de mijloace fixe nu se capitalizeaza.

#### **Cedarea si casare**

- Imobilizarile *corporale* care sunt casate sau retrase din functiune sunt eliminate din bilantul contabil impreuna cu amortizarea cumulata aferenta. Orice profit sau pierdere rezultata dintr-o astfel de operatiune este determinata ca diferenta intre veniturile generate de scoaterea din evidenta si valoarea neamortizata, inclusiv cheltuielile ocazionate de aceasta, fiind incluse ca venit, respectiv cheltuiala, in contul de profit si pierdere.

Castigurile si pierderile din vanzarea mijloacelor fixe sunt determinate pe baza valorii lor de vanzare si sunt luate in considerare la stabilirea profitului din exploatare.

#### **Active imobilizate de natura obiectelor de inventar**

Activele imobilizate de natura obiectelor de inventar, sunt trecute pe cheltuieli in momentul trecerii in consum si nu sunt incluse in valoarea contabila a imobilizarilor.

In cazul in care valoarea contabila a unui activ este mai mare decat valoarea recuperabila estimata, valoarea sa contabila este redusa imediat la valoarea sa realizabila.

#### **Imobilizarile corporale in curs de executie**

Imobilizarile corporale in curs de executie reprezinta investitiile neterminate efectuate in regie proprie sau in antrepriza si sunt evaluate la costul de actiivitate sau de productie, dupa caz. Ele se trec in categoria imobilizarilor finalizate dupa receptia, darea in folosinta sau punerea in functiune a acestor, dupa caz.

#### **Leasing financiar**

Imobilizarile achizitionate in leasing financiar sunt capitalizate si amortizate conform duratei de viata estimata pe aceleasi baze ca si imobilizarile proprii. Leasing-ul a fost clasificat ca fiind leasing financiar deoarece in termenii contractului de leasing se transfera in mare masura toate riscurile si avantajele dreptului de proprietate asupra bunului. Activele achizitionate in leasing financiar sunt recunoscute ca active la valoarea justa la data achizitiei sau la valoarea actualizata a platilor minime de leasing daca aceasta din urma este mai mica. Datoria corespunzatoare catre locator este inclusa in bilant ca o obligatie financiara de leasing. Costul de finantare, care reprezinta diferenta dintre totalul ratelor de leasing si valoarea justa a activelor achizitionate in regim de leasing sunt alocate in bilant de-a lungul contractului de leasing astfel incat sa se obtina o rata periodica constanta a dobanzii la soldul datoriei ramase in fiecare perioada.

#### **Amortizare**

Imobilizarile corporale si necorporale sunt amortizate prin metoda liniara, sau accelerata ,pe baza duratelor de viata utila estimata, din momentul in care sunt puse in functiune, in asa fel incat costul sa se diminueze pana la valoarea reziduala estimata pe durata de functionare considerata, dupa cum urmeaza:

	<u>Ani</u>
Cladiri si constructii speciale	40 – 60
Instalatii industriale	3 – 28
Echipamente si vehicule	4 – 20
Mobilier, aparatura birotica	2 – 15

Terenurile nu se amortizeaza deoarece se presupune ca au o durata de viata nelimitata.

Din punct de vedere fiscal, SC IFMA SA Bucuresti s-a prevalat de prevederile art. 24 din legea nr 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile

si completarile ulterioare in sensul ca a dedus, la data punerii in functiune a mijloacelor fixe amortizabile si a brevetelor de inventii amortizabile, cheltuieli cu amortizarea reprezentand 20% din valoarea de intrare a acestora conform prevederilor legale in vigoare la acea data.

Societatea are obligatia sa pastreze in patrimoniu aceste mijloace fixe pentru cel putin o perioada egala cu jumatate din durata lor de normala de utilizare. In caz contrar, impozitul pe profit se recalculeaza si se vor stabili dobanzi si penalitati de intarziere de la data aplicarii facilitatilor respective, potrivit legii.

Amortizarea imobilizarilor corporale concesionate, inchiriate se calculeaza si se inregistreaza in contabilitate de catre entitatea care le are in proprietate.

#### **Evaluarea la data bilantului**

Imobilizarile corporale se prezinta in bilant la valoarea justa, mai putin eventualele ajustari cumulate de valoare.

### **IMOBILIZARILE FINANCIARE**

Imobilizarile financiare reprezinta participatiile pe termen lung, actiunile in societati afiliate si alte participatii si sunt evaluate la cost de achizitie sau valoarea determinata prin contractul de dobandire a acestora mai putin ajustarile cumulate pentru pierderile de valoare.

Imobilizarile financiare pe termen scurt sunt acele investitii de natura certificatelor de participare, a obligatiunilor sau altor valorilor mobiliare pentru care intentia societatii cu privire la durata de detinere este de pana la un an (12 luni de la data bilantului).

Valorile mobiliare pe termen scurt admise la tranzactionare pe o piata reglementata se evalueaza la valoarea de cotation din ultima zi de tranzactionare, iar cele netranzactionate la costul istoric mai putin eventualele ajustari pentru pierderi de valoare.

#### **Evaluarea la data bilantului**

Imobilizarile financiare se prezinta in bilant la valoarea de intrare, mai putin ajustarile cumulate pentru pierderea de valoare.

### **POLITICI SPECIFICE AFERENTE ACTIVELOR CIRCULANTE**

#### **STOCURI**

Stocurile sunt evaluate la costul de achizitie, respectiv la costul de productie.

Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achizitiei si prelucrarii, precum si toate costurile suportate de societate pentru aducerea stocurilor in forma si in locul in care se gasesc.

Costul produselor finite, precum si a celor in curs de executie, include materialele directe, manopera directa si alte cheltuieli directe de productie, precum si cota cheltuielilor indirecte alocate in mod rational ca fiind legata de fabricarea acestora.

#### **Organizarea de gestiune**

Organizarea gestiunii stocurilor se realizeaza dupa metoda cantitativ-valorica pentru materiile prime, materiale consumabile, produse finite si obiecte de inventar.

Metoda global-valorica este utilizata pentru marfuri.

#### **Descarcarea de gestiune**

Metoda de descarcare din gestiune este FIFO (adica primul intrat – primul iesit).

#### **Evaluarea la data bilantului**

Stocurile sunt prezentate in bilant la cea mai mica valoare dintre cost si valoare realizabila neta. Acolo unde este necesar, se fac ajustari pentru depreciere (stocuri defecte/deteriorate sau cu miscare lenta). Valoarea neta realizabila este pretul de vanzare estimat care ar putea fi obtinut pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, mai putin costurile estimate pentru finalizarea bunului si costurile estimate necesare vanzarii.

#### **INVESTITII PE TERMEN SCURT**

Acestea includ depozitele pe termen scurt de la banci si alte participatii pe termen scurt cu lichiditate mare, precum certificatele de trezorerie.

Investitiile pe termen scurt se evalueaza la costul de achizitie, prin care se intelege pretul de cumparare, sau la valoarea stabilita potrivit contractelor. Scoaterea din evidenta este facuta prin metoda FIFO.

Pentru deprecierea investitiilor pe termen scurt, la sfarsitul exercitiului financiar, cu ocazia inventarierii, pe seama cheltuielilor se reflecta ajustarile pentru pierdere de valoare. Aceste ajustari pentru pierdere de valoare se anuleaza odata cu iesirea din societate a investitiilor pe termen scurt.

#### **CREANTE**

Creantele pe termen scurt (cu scadente de pana la 12 luni) sunt evaluate la valoarea nominala, la data aparitiei lor, nemaifiind necesare actualizari periodice. Creantele pe termen lung sunt evidentiata la valoarea actualizata, functie de un curs valutar sau in functie de graficul de esalonare a incasarilor.

### **Ajustari si provizioane pentru deprecierea creantelor**

Pentru deprecierea creantelor din conturile de clienti, decontari in cadrul grupului si debitori, cu ocazia inventarierii la sfarsitul exercitiului financiar, se reflecta ajustari pentru depreciere.

Recunoasterea unei cheltuieli asociate creantelor este comparabila cu situatia deprecierei creantelor, respectiv imposibilitatea incasarii acesteia.

Societatea IFMA SA considera ca pentru clientii neincasati cu o vechime mai mare de 360 de zile )se impune constituirea de provizioane. De asemenea, toate creantele a caror vechime de neincasare depaseste 360 de zile sunt creante incerte si vor fii evidentiata ca atare.

Nu se constituie provizioane pentru neincasarea creantelor provenind de la persoanele afiliate.

Din punct de vedere fiscal, provizioanele pentru deprecierea creantelor se va circumscrie prevederilor legale in vigoare.

Societatea SC IFMA duce o politica sustinuta de incasare a creantelor la timp si diminuarea riscului de neincasare. In acest sens, sunt practicate politici comerciale specifice (plati in avans, calcul de penalitati de intarziere la plata conform contractului, etc.), precum si trimiterea periodica de scrisori de confirmare a soldurilor neincasate. Eventualele neconcordanțe descoperite cu ocazia confirmarii soldurilor sunt clarificate si inregistrate diferentele, daca este cazul, astfel incat sa se asigure o imagine fidela a creantelor inscrise in bilantul contabil.

### **Compensarea creantelor**

In anumite situatii specifice, creantele comerciale pot fi compensate cu datoriile comerciale, realizate cu acelasi partener, dar numai cu respectarea documentatiei si prevederilor legale, precum si a procedurilor interne in vigoare.

### **Diferentele de curs valutar**

Diferentele de curs valutar aferente creantelor in devize la finele fiecarui exercitiu financiar sunt recunoscute ca venituri sau cheltuieli financiare ale perioadei.

### **Recunoasterea unei pierderi din creante neincasate**

Creantele neincasate vor antrena recunoasterea unor pierderi in situatiile financiare ale anului in care sunt identificate ca atare numai daca este certa imposibilitatea de a incasa respectiva suma si numai dupa ce societatea IFMA SA a intreprins toate actiunile care se impun in aceste cazuri (urmarirea in justitie a respectivului rau-platnic si obtinerea unei sentinte definitive, cererea falimentului respectivului debitor, etc.).

### **Evaluarea la data bilantului**

Creantele sunt inregistrate in situatiile financiare la valoarea estimata a fi realizata, dupa ce s-au constituit provizioane pentru creante incerte (ce depasesc 360 zile de la scadenta).

## **DISPONIBILITATI BANESTI SI ECHIVALENTE DE NUMERAR**

### **Casa si conturi la banci**

Disponibilitatile sunt evidentiata distinct si contabilizate pe fiecare tip de valuta in parte. Evidentierea contabila a disponibilitatilor in devize si a miscarii acestora se face in lei, la cursul de schimb de la data tranzactiei.

La sfarsitul exercitiului financiar, soldurile in valuta sunt convertite in functie de cursul de schimb comunicat de Banca Nationala a Romaniei, valabil la data inchiderii exercitiului financiar, iar diferentele de curs valutar sunt evidentiata ca si cheltuieli sau venituri financiare ale perioadei.

### **Situatia fluxului de numerar**

Sistemul de evidenta contabila a miscarilor din cadrul conturilor de disponibilitati este apt sa furnizeze informatii cu privire la detalierea tuturor fluxurilor de numerar prin corespondenta cu destinatia (pentru plati) sau provenienta (pentru incasari) acestora.

Situatia fluxului de numerar include si numerarul in casierie, depozitele la vedere, alte investitii pe termen scurt cu lichiditate mare, precum si descoperirile de cont. In bilant descoperirile de cont sunt incluse la datorii pe termen scurt (scadente sub 1 an).

### **Deprecierea de valoare**

Deprecierea de valoare a elementelor cuprinse in categoria „echivalente de numerar” este recunoscuta atunci cand valoarea contabila a acestora este mai mare decat valoarea realizabila neta, data de regula de valoare de piata. Deprecierea de valoare, daca este temporara, va antrena recunoasterea unui provizion de depreciere, daca este ireversibila va antrena recunoasterea unei pierderi din activitatea de exploatare. Testarea de depreciere a activelor se face la inchiderea exercitiului financiar.

Regimul fiscal al diferentelor de curs valutar se circumscrie legislatiei in vigoare, iar societatea IFMA SA prezinta, in cadrul situatiilor financiare anuale, un tablou de reconciliere a rezultatului fiscal cu cel contabil.

### **Alte valori**

Alte valori (tichete si bilete de odihna, calatorie, tratament, timbre fiscale si postale etc) vor fi scoase din evidenta numai daca este certa imposibilitatea de a mai fi utilizate. Scoaterea din evidenta se va face, pe baza de referat aprobat de persoanele responsabile, cu respectarea tuturor prevederilor legale in vigoare referitoare la proceduri, formularistica, responsabilitati.

## **POLITICI SPECIFICE AFERENTE CHELTUIELILOR IN AVANS**

Cheltuielile efectuate in exercitiul financiar curent, dar care privesc exercitiile financiare urmatoare se inregistreaza distinct, ca si cheltuieli inregistrate in avans si pot fi de natura chiriilor, a abonamentelor sau a altor cheltuieli efectuate anticipat. Cheltuielile inregistrate in avans se evalueaza la costul de achizitie sau la valoarea stipulata prin contract.

## **POLITICI SPECIFICE AFERENTE DATORIILOR**

Datoriile sunt evaluate la valoarea nominala a sumelor de bani care vor fi platite sau la valoarea nominala a altor modalitati pentru stingerea obligatiei. Actualizarea valorii datoriilor se face in cazul datoriilor in valuta, nedecontate pana la sfarsitul anului, care antreneaza recunoasterea unor cheltuieli sau venituri din diferente de curs valutar in cadrul perioadei, sau in cazul datoriilor pe termen mediu si lung care trebuie indexate in functie de anumite rate (credite bancare, alte imprumuturi similare, etc.)

### **Decontarile cu personalul si contributiile aferente**

Contabilitatea decontarilor cu personalul cuprinde drepturile salariale, sporurile, adaosurile, premiile din fondul de salarii, indemnizatiile pentru concediile de odihna, precum si cele pentru incapacitate temporara de munca, platite din fondul de salarii si alte drepturi in bani si/sau in natura datorate de entitate personalului pentru munca prestata.

Contabilitatea decontarilor privind contributiile sociale cuprinde obligatiile pentru contributia la asigurari sociale, contributia la asigurari sociale de sanatate si la constituirea fondului pentru ajutorul de șomaj.

Sumele datorate si neachitate personalului (concediile de odihna si alte drepturi de personal), aferente exercitiului in curs, se inregistreaza ca alte datorii in legatura cu personalul.

Societatea IFMA SA evalueaza si inregistreaza in fiecare luna cheltuielile de natura salariala si obligatiile de plata aferente. Avantajele de natura salariilor care se acorda angajatilor se evalueaza si se includ in nivelul salariului brut. Exceptia de la aceasta regula o constituie beneficiile de natura tichetelor de masa care se acorda salariatilor in limitele legal stabilite.

### **Decontari cu bugetul statului si fondurile speciale**

In cadrul decontarilor cu bugetul statului si fondurile speciale se cuprind: impozitul pe profit/venit, taxa pe valoarea adaugata, impozitul pe venituri de natura salariilor, subventiile de primit, alte impozite, taxe si varsaminte assimilate.

Impozitul pe profit/venit de plata trebuie recunoscut ca datorie in limita sumei neplatite. Daca suma platita depaseste suma datorata, surplusul trebuie recunoscut drept creanta.

Taxa pe valoarea adaugata datorata bugetului de stat se stabileste ca diferenta intre valoarea taxei exigibile aferente bunurilor livrate sau serviciilor prestate (TVA colectata) si a taxei deductibile pentru cumpararile de bunuri si servicii (TVA deductibila).

In situatia in care exista decalaje intre faptul generator de TVA si exigibilitatea acesteia, totalul TVA se inregistreaza intr-un cont distinct, denumit TVA neexigibila care, pe masura ce devine exigibila potrivit legii, se trece la TVA colectata sau TVA deductibila, dupa caz.

De asemenea, in contul de TVA neexigibila se inregistreaza si TVA deductibila sau colectata, pentru livrari de bunuri si prestari de servicii pentru care nu au sosit sau nu s-au intocmit facturile.

Diferenta de taxa, in plus sau in minus, dintre TVA colectata si TVA deductibila se inregistreaza in conturi distincte (TVA de plata sau TVA de recuperat) si se regularizeaza in conditiile legii.

Impozitul pe venituri de natura salariilor, care se inregistreaza in contabilitate, cuprinde totalul impozitelor individuale, calculate potrivit legii. Datoriile la bugetul statului si fondurile speciale sunt calculate, evidentiata si virate conform prevederilor legale in vigoare.

### **Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni**

Datoriile din emisiunea de obligatiuni sunt recunoscute la emisiunea si punerea in circulatie de obligatiuni ale societatii IFMA SA , iar evaluarea acestor datorii se efectueaza la valoarea de rambursat a respectivelor titluri. Diferenta dintre valoarea de rambursat si valoarea de emisiune a obligatiunilor este recunoscuta intr-un cont de ajustare – „Prime privind rambursarea obligatiunilor”, care se amortizeaza prin intermediul unui cont de cheltuieli financiare privind amortizarea primelor de rambursare a obligatiunilor, pe toata durata de derulare a respectivului imprumut.

De asemenea, o cheltuiala cu dobanzile asociate acestui imprumut va fii recunoscuta in fiecare exercitiu financiar in care se deruleaza imprumutul din emisiunea de obligatiuni.

### **Credite bancare**

Creditele bancare atrase de societatea IFMA SA sunt evaluate si prezentate in bilant la valoarea actualizata a platilor viitoare, necesare pentru decontarea

datoriei. Calculul actualizării se face fie cu ajutorul graficelor de rambursare întocmite de banca creditoare, fie cu ajutorul unei rate de actualizare considerată reprezentativă. Dobanzile aferente creditelor bancare sunt recunoscute ca și cheltuieli ale respectivelor exerciții financiare. Dobanzile sunt trecute direct pe costuri.

Datoriile asociate creditelor bancare în valută sunt convertite la închiderea exercitiului financiar în moneda de raportare, utilizând cursul de schimb de referință comunicat de Banca Națională a României pentru data închiderii exercitiului financiar, iar diferențele de curs valutar care apar vor fi recunoscute ca venituri, respectiv cheltuieli financiare ale perioadei.

Partea curentă a împrumuturilor pe termen lung este inclusă în "Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de un an". Dobanda acumulată la data bilanțului contabil este inclusă în "Sume datorate instituțiilor de credit" din cadrul datoriilor curente.

#### Provizioanele

Provizioanele nu pot depăși din punct de vedere valoric sumele care sunt necesare stingerii obligației curente la data bilanțului.

Un provizion este o datorie cu exigibilitate sau valoare incertă.

Un provizion va fi recunoscut numai în momentul în care:

- o entitate are o obligație curentă generată de un eveniment anterior;
- este probabil ca o ieșire de resurse să fie necesară pentru a onora obligația respectivă; și
- poate fi realizată o estimare credibilă a valorii obligației.

Dacă aceste condiții nu sunt îndeplinite, nu va fi recunoscut un provizion.

Valoarea recunoscută ca provizion trebuie să constituie cea mai bună

estimare la data bilanțului a costurilor necesare stingerii obligației curente. Provizioanele trebuie revizuite la data fiecărui bilanț și ajustate pentru a reflecta cea mai bună estimare curentă. În cazul în care pentru stingerea unei obligații nu mai este probabilă o ieșire de resurse, provizionul va fi anulat prin reluare la venituri.

Provizionul va fi utilizat numai pentru scopul pentru care a fost inițial recunoscut.

Provizioanele pentru impozite se constituie pentru sumele viitoare de plată datorate bugetului de stat, în condițiile în care sumele respective nu apar reflectate ca datorie în relația cu statul.

Provizioanele se evaluează înaintea determinării impozitului pe profit, tratamentul fiscal al acestora fiind cel prevăzut de legislația fiscală.

#### **POLITICI SPECIFICE AFERENTE VENITURILOR ÎN AVANS**

Veniturile înregistrate în exercitiul curent, dar care privesc exercitiile financiare următoare se înregistrează distinct, ca și venituri înregistrate în avans și pot fi de natură chiriilor, a abonamentelor sau a altor venituri aferente perioadelor sau exercitiilor următoare. Veniturile înregistrate în avans urmează regimul de evaluare și înregistrare al datoriilor.

## **POLITICI SPECIFICE AFERENTE CAPITALURILOR PROPRII**

### **Capitalul social**

Societatea IFMA SA s-a infiintat conform Legii nr 31/1990 republicata, cu completarile si modificarile ulterioare. Structura si forma capitalului sunt prezentate pe larg in Nota 7.

Majorarea capitalului social se poate face prin emisiunea de noi actiuni, emise si subscribe la valoarea de piata a actiunilor, sau prin emisiuni de actiuni acordate cu titlu gratuit.

Actiunile societatii IFMA SA sunt cotate pe piata de capital autohtona.

Pana in prezent, societatea IFMA SA nu si-a rascumparat propriile actiuni, deoarece o micșorare a capitalului social nu a fost necesara. Daca in viitor se va decide micșorarea capitalului social prin aceasta modalitate, actiunile rascumparate vor fi recunoscute in situatiile financiare ca si active curente – echivalente de numerar – la valoarea de rascumparare, iar atunci cand vor fii anulate, diferenta dintre valoarea de rascumparare si valoarea nominala va afecta capitalurile proprii.

Primele legate de capital (de emisiune, de fuziune, de aport, de conversie) reprezinta excedentul dintre valoarea de emisiune si valoarea nominala a actiunilor sau a partilor sociale. Conturile corespunzatoare primelor legate de capital pot avea numai sold pozitiv.

La data bilantului, societatea are/ nu are detine interese de participare.

### **Situatia modificarii capitalurilor proprii**

Societatea IFMA SA elaboreaza si raporteaza un document de sinteza care reflecta variatiile capitalurilor proprii dintr-un exercitiu financiar – „Situatia modificarii capitalurilor proprii”.

Societatea IFMA SA este preocupata in permanenta de a mentine capitalul financiar si fizic de care dispune.

Societatea IFMA SA nu aplica ajustarea la inflatie a capitalurilor proprii. Se efectueaza insa reevaluari periodice ale activelor, precum si actualizari ale valorii datoriilor, pentru a oferi o imagine fidela asupra activitatii.

### **Rezervele din reevaluare**

Plusul sau minusul rezultat din reevaluarea imobiliarilor corporale, in conformitate cu prevederile prezentelor reglementari, trebuie reflectat in debitul sau creditul contului „Rezerve din reevaluare”, dupa caz, cu

respectarea prevederilor privind reevaluarea imobilizarilor corporale prezentate mai sus.

Diminuarea rezervelor din reevaluare poate fi efectuata numai in limita soldului creditor existent.

Nici o parte din rezerva din reevaluare nu poate fi distribuita, direct sau indirect, cu exceptia cazului in care activul reevaluat a fost valorificat, situatie in care surplusul din reevaluare reprezinta castig efectiv realizat.

Societatea IFMA SA efectueaza reevaluarea imobilizarilor corporale cu suficienta regularitate astfel incat sa prezinte in situatiile financiare o imagine fidela.

In functie de prevederile legale in vigoare la momentul respectiv, reevaluarea imobilizarilor corporale si implicit rezerva din reevaluare aferenta acestora a fost recunoscuta din punct de vedere fiscal

#### **Rezervele legale**

Rezervele legale se constituie anual din profitul entitatii, in cotele si in limitele prevazute de lege (la o rata de 5%, pana cand rezerva totala atinge 20% din capitalul social subscris si varsat), si din alte surse prevazute de lege. Rezervele legale pot fi utilizate numai in conditiile prevazute de lege.

#### **Alte rezerve**

Alte rezerve neprevazute de lege sau de statut pot fi constituite facultativ, pe seama profitului net pentru acoperirea pierderilor contabile, potrivit hotararii adunarii generale a actionarilor sau asociatiilor, cu respectarea prevederilor legale.

#### **Repartizarea profitului si acoperirea pierderilor**

Adunarea Generala a Actionarilor a societatii IFMA SA se va intruni dupa inchiderea exercitiului financiar, dar nu mai tarziu de data de raportare a situatiilor financiare, pentru a examina, aproba/cere modificarea situatiilor financiare elaborate. Cu aceasta ocazie se vor decide si destinatiile profitului net/modalitatile de acoperirea pierderilor aferente. Distribuirea dividendelor, precum si toate celelalte destinatii de repartizare a profitului net se vor opera contabil in exercitiul financiar in care Adunarea Generala a Actionarilor decide aceasta actiune, fiind considerate evenimente ulterioare datei bilantului, care nu impun ajustari contabile pentru exercitiul financiar inchiat.

### **POLITICI AFERENTE VENITURILOR, CHELTUIELILOR SI REZULTATELOR**

#### **Recunoasterea veniturilor**

Recunoasterea veniturilor se realizeaza in functie de urmatoarele criterii:

- cresterea de beneficii economice viitoare, prin cresteri de active sau reduceri de datorii, crestere determinata atunci cand sunt indeplinite cumulativ urmatoarele criterii:

- transferul tuturor riscurilor si avantajelor aferente proprietatii bunului;
- nu mai este detinut controlul efectiv asupra bunului vandut;
- nu se mai poate gestiona respectivul bun;
- evaluare credibila.

Vanzarile care exclud TVA, accizele, alte taxe asupra vanzarilor si discounturile sunt recunoscute cand livrarea bunurilor si prestarea serviciilor au avut loc iar transferul riscurilor si a beneficiilor este realizat.

Veniturile din vanzari de bunuri se inregistreaza in momentul predarii-bunurilor catre cumparatori, al livrarii lor pe baza facturii sau in alte conditii prevazute in contract, care atesta transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, catre clienti.

Veniturile din prestari de servicii se inregistreaza in contabilitate pe masura efectuarii acestora.

Veniturile din dobanzi, redevente si dividende se recunosc astfel:

- a) dobanzile se recunosc periodic, in mod proportional, pe masura generarii venitului respectiv, pe baza contabilitatii de angajamente;
- b) redeventele se recunosc pe baza contabilitatii de angajamente, conform contractului;
- c) dividendele se recunosc atunci cand este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.

Diminuarea sau anulara provizioanelor constituite, respectiv a ajustarilor pentru depreciere sau pierdere de valoare reflectate se efectueaza prin inregistrarea la venituri in cazul in care nu se mai justifica mentinerea acestora, are loc realizarea riscului sau cheltuiala devine exigibila.

### **Recunoasterea cheltuielilor**

Recunoasterea cheltuielilor se realizeaza in functie de urmatoarele criterii:

- diminuarea de beneficii economice viitoare, prin diminuari de active sau cresteri de datorii, care are ca efect micșorarea capitalurilor proprii ale societatii, consecinta care nu se refera la retrageri ale sau distribuii catre fondatorii societatii, si
- evaluarea sa fie credibila.

Pentru a evalua corect cheltuielile, acestea sunt asociate cu valoarea activelor care se diminueaza corespunzator sau cu valoarea datoriilor care apar odata cu aceste cheltuieli. Prin urmare, o corecta evaluare a activelor la intrarea lor in gestiune si ulterior la ajustarea valorii acestora, datorita unor cauze diverse, respectiv evaluarea corecta a datoriilor are drept consecinta evaluarea credibila a cheltuielilor asociate.

Un aspect esential asociat cheltuielilor este momentul recunoasterii acestora. Se va utiliza aici rationamentul profesional care va avea la baza contabilitatea

de angajamente, precum si principiul conectarii cheltuielilor cu veniturile care au fost generate in respectiva perioada de timp.

Cheltuielile din exploatare vor fi aferente activitatii curente a societatii. Cheltuielile aferente iesirilor din stoc sunt determinate conform metodei stabilite pentru evaluarea stocului, respectiv metoda FIFO, pentru stocurile fungibile sau metoda identificarii specifice, pentru celelalte stocuri.

Cheltuielile legate de salarii si colaboratori vor fi inregistrate in baza statelor de plata si a documenteleor asociate.

Cheltuielile aferente lucrarilor executate si serviciilor prestate de terti vor fi inregistrate pe baza facturilor sau documentelor justificative, in perioada asociata evenimentului generator.

Cheltuielile cu amortizarea vor fi inregistrate in fiecare luna a utilizarii respectivelor active, pe baza planurilor de amortizare a imobilitatilor.

Cheltuielile aferente subventiilor, sponsorizarilor si donatiilor acordate vor fi recunoscute in perioada in care activele cu care s-a realizat subventia/sponsorizarea/donatia ies din gestiune. Aceste cheltuieli sunt efectuate in limitele prevazute de legislatia in vigoare privind deductibilitatea acestora la calculul impozitului pe profit.

#### **Elementele extraordinare**

Elementele extraordinare sunt veniturile sau cheltuielile rezultate din evenimente sau tranzactii care sunt clar diferite de activitatile curente si care, prin urmare, nu se asteapta sa se repete intr-un mod frecvent sau regulat, de exemplu expropriieri sau dezastre naturale.

#### **Rezultatul contabil – rezultatul fiscal**

La sfarsitul fiecărei perioade (luni, etc.) soldurile conturilor de venituri si cheltuieli sunt preluate de catre contul de profit si pierdere. Rezultatul brut contabil se ajusteaza cu cheltuielile nedeductibile fiscal, cu cele deductibile fiscal, precum si cu veniturile neimpozabile, pentru determinarea rezultatului fiscal. Facilitatile fiscale de care societatea SC IFMA a beneficiat sunt evaluate si inregistrate conform prevederilor legale si statutare in vigoare in perioada de raportare.

#### **Impozitarea**

Societatea inregistreaza impozitul pe profit curent pe baza profitului net din situatiile financiare, conform legii nr 571/2003 privind Codul fiscal cu completarile si modificarile ulterioare.

Cota de impozitare in anul 2008 si respectiv in anul 2007 a fost de 16%. Pierderea fiscala poate fi recuperata pe o perioada de maxim 5 ani.

### **Impozitul amanat/ Provizioane pentru impozite**

In conformitate cu IAS 12 "Impozitul pe profit", creantele si datoriile privind impozitul amanat sunt recunoscute pentru efectele taxabile ale diferentelor dintre valorile fiscale si cele contabile ale activelor sau pasivelor (adica diferente temporare deductibile sau impozabile in viitor) folosind rata curenta de impozitare. Societatea a calculat la sfarsitul anului 2005 impozit pe profitul amanat pentru mijloacele fixe care au beneficiat anterior de facilitate 20%. De asemenea, s-a calculat impozit pe profitul amanat si asupra diferentelor din reevaluare aferente mijloacelor fixe reevaluate vandute si trecute pe rezerve.

La 1 ianuarie 2006, odata cu intrarea in vigoare a Ordinului 1752/2005, soldul debitor al contului 4412 „Impozitul pe profitul amanat” a fost preluat in contul 1176 „Rezultatul reportat provenind din trecerea la aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a patra a Comunitatii Economice Europene”, iar soldul creditor s-a transferat in contul 1516 „Provizioane pentru impozite”.

Provizioanele pentru impozite urmeaza acelasi tratament ca si celelalte provizioane constituite de societate, adica vor fii revizuite la data fiecarui bilant si ajustate astfel incat sa reflecte o cat mai buna estimare curenta.

### **Rezultatul pe Actiune**

Rezultatul pe actiune se calculeaza prin impartirea profitului net aferent perioadei la dispozitia actionarilor la media ponderata a numarului total de actiuni valabile pe parcursul perioadei.

### **Formatul de prezentare**

Formatul de prezentare al contului de profit si pierdere este structurat „dupa natura”, iar in nota explicativa 4 este detaliat rezultatul din exploatare dupa criteriul functiunilor intreprinderii (dupa destinatie).

## **POLITICI CONTABILE AFERENTE UNOR CAZURI SPECIFICE**

### **Active contingente**

Activele contingente sunt generate, de obicei, de evenimente neplanificate sau neasteptate, care pot sa genereze intrari de beneficii economice in societate. Activele contingente nu sunt recunoscute in situatiile financiare, deoarece nu sunt certe, iar recunoasterea lor ar putea determina un venit care sa nu se realizeze niciodata.

Activele contingente sunt evaluate continuu pentru a asigura reflectarea corespunzatoare in situatiile financiare a modificarilor survenite. Astfel, daca intrarea de beneficii economice devine certa, activul si venitul corespunzator vor fi recunoscute in situatiile financiare aferente perioadei in care au survenit modificarile. In caz contrar, el va continua sa fie prezentat ca un activ contingent.

### **Datorii contingente**

O datorie contingenta este:

a) o obligatie potentiala, aparuta ca urmare a unor evenimente trecute, anterior datei bilantului si a carei existenta va fi confirmata numai de aparitia sau neaparitia unuia sau mai multor evenimente viitoare incerte, care nu pot fi in totalitate sub controlul entitatii;

sau

b) o obligatie curenta aparuta ca urmare a unor evenimente trecute, anterior datei bilantului, dar care nu este recunoscuta deoarece fie nu este sigur ca vor fi necesare iesiri de resurse pentru stingerea acestei datorii, fie valoarea datoriei nu poate fi evaluata suficient de credibil.

Datoriile contingente sunt evaluate continuu pentru a determina daca a devenit probabila o iesire de resurse care incorporeaza beneficiile economice. Daca se considera ca este necesara iesirea de resurse, generata de un element considerat anterior datorie contingenta, se va recunoaste, dupa caz, o datorie sau un provizion in situatiile financiare aferente perioadei in care a intervenit modificarea incadrarii evenimentului.

### **Evenimente ulterioare datei bilantului**

Evenimentele ulterioare datei bilantului sunt acele evenimente, favorabile sau nefavorabile, care au loc intre data bilantului si data la care situatiile financiare anuale sunt autorizate spre publicare.

Evenimentele ulterioare care furnizeaza informatii suplimentare fata de cele existente la data bilantului, in legatura cu bilantul contabil al societatii sau cu implicatii negative asupra continuitatii activitatii si care conduc la necesitatea inregistrarii in contabilitate a unor venituri sau cheltuieli, pentru prezentarea unei imagini fidele sunt reflectate in situatiile financiare.

Evenimentele ulterioare care nu determina ajustari dar sunt materiale, prezentarea acestora fiind necesara pentru utilizatorii de informatii, sunt detaliate in notele la situatiile financiare .

### **Erori fundamentale**

Erorile fundamentale sunt acele erori descoperite in perioada curenta, care au un asemenea efect semnificativ asupra situatiilor financiare aferente uneia sau mai multor perioade precedente incat acele situatii financiare nu mai pot fi considerate a fi credibile la data emiterii lor.

Erorile contabile descoperite (greseli matematice, greseli de aplicare a politicilor contabile, ignorari sau interpretari gresite a evenimentelor si fraudelor) se corecteaza prin ajustarea soldului de deschidere al rezultatului reportat, asigurandu-se comparabilitatea situatiilor financiare prezentate.

Efectul corectiei erorilor fundamentale care are incidenta asupra impozitelor si taxelor datorate si platite va genera recalcularea impozitelor afectate si a sumelor de plata sau de recuperat rezultate.

In cazul corectarii de erori care genereaza o pierdere contabila reportata, aceasta va fi acoperita inainte de efectuarea oricarei repartizari a profitului.

#### **Modificarea politicilor contabile**

Modificarea politicilor contabile se va face doar daca este ceruta de lege sau are ca rezultat informatii mai relevante sau mai credibile referitoare la operatiunile societatii.

In cazul modificarii politicilor contabile, pentru ca utilizatorii sa poata aprecia daca noua politica a fost aleasa in mod adecvat, efectul modificarii asupra rezultatelor raportate ale perioadei si tendinta reala a rezultatelor activitatii societatii vor fii prezentate corespunzator.

#### **Comparativele**

Comparativele vor fi modificate pentru a asigura consistenta cu politicile contabile si cerintele de prezentare pentru anul 2009.

#### **Cheltuieli de mediu**

Costurile suportate pentru a rezolva probleme legate de mediu sunt trecute pe cheltuieli in exercitiul financiar in care apar.

#### **Societati afiliate**

Societatile sunt considerate afiliate atunci cand una dintre ele, pe baza proprietatii, a drepturilor contractuale, a relatiilor familiale sau altor drepturi, are abilitatea de a controla direct sau indirect sau de a influenta semnificativ cealalta parte.

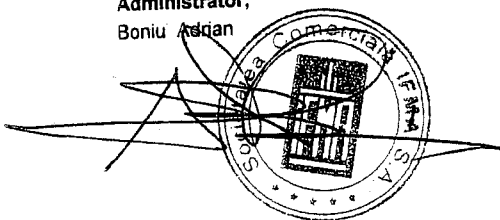
Societatile afiliate includ de asemenea persoanele care sunt actionari majoritari, manageri si membrii Consiliului de Administratie al Societatii precum si membrii familiilor lor.

#### **Pensii si alte beneficii dupa pensionare**

In cursul normal al activitatii, societatea face plati statului roman in contul angajatilor sai. Toti angajatii societatii sunt inclusi in sistemul de pensii de stat. Costul acestor plati se inregistreaza in contul de profit si pierderi odata cu inregistrarea salariilor.

Societatea nu opereaza nici un alt plan de pensii .

Administrator,  
Boniu Adrian



Intocmit,  
Iliescu Ana

**SC IFMA SA Bucuresti**

**Nota 7**

**Acțiuni și obligațiuni**

Capitalul social subscris și vărsat al societății este de 12.761.158 lei  
Capitalul social se divide în acțiuni cu o valoare nominală de 17.5 lei fiecare,  
în total un număr de 729.209 acțiuni.

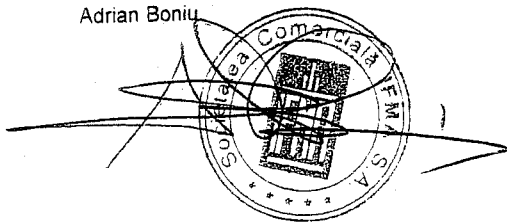
Structura acționarilor la 31 decembrie 2008 este următoarea:

	<u>Acțiuni</u>	<u>Procent</u>
WEYBRIDGE PROPERTY CO SRL	544,219	74.83142%
S.I.F MUNTENIA	101,737	13.95169%
Persoane fizice	83,153	11.40318%
Pers juridice	100	0.01371%
<b>TOTAL</b>	<b>729,209</b>	<b>100.00000%</b>

În cursul anului 2008 au avut loc modificări neesențiale în structura capitalului social.  
Nr de acțiuni a rămas neschimbat și sau produs modificat între participanții  
Societatea nu are emise obligațiuni la 31 decembrie 2008.

**Administrator,**  
Adrian Boniu

**Intocmit,**  
Ilieșcu Ana



SC IFMA SA Bucuresti

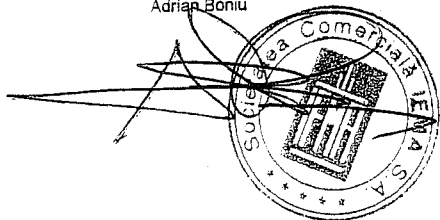
Nota 3

Informații privind salariații, administratorii și directorii

- lei -

1	Societatea a avut în anul 2008 un număr mediu de salariați de:	423
	Tasa	92
	Muncitori	331
2	Fondul total de salarii, din care:	10,215,361
	Tasa	3,765,277
	Muncitori	6,450,084
3	Cheltuielile cu asigurările sociale	2,754,297
4	Aite cheltuieli cu contribuțiile pentru pensii	-
5	Remunerația totală a directorilor societății la nivelul anului 2007	718,913
6	Suma totală a indemnizațiilor ( brute) a membrilor Consiliului de Administrație (persoane fizice) - an 2008	61,029

Administrato  
Adrian Boniu



Intocmit,  
Iliescu Ana

## Analiza principalilor indicatori economico-financiar

		Exercitiul <u>precedent</u>		Exercitiul <u>curent</u>	
<b>1.Indicatori de lichiditate(arată gradul in care Societatea poate face față datoriilor pe termen scurt)</b>					
a) Indicatorul lichidității curente =	$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}}$	$\frac{30,149,355}{14,495,901}$	2.08	$\frac{26,419,945}{17,184,009}$	1.54
optim în jurul valorii de 2					
Oferă garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente					
b) Indicatorul lichidității imediate = (indicatorul test acid)	$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}}$	$\frac{22,216,769}{14,495,901}$	1.53	$\frac{14,338,051}{17,184,009}$	0.83
optim o rată > 0.3					
Exprimă capacitatea întreprinderii de a-și rambursa instantaneu datoriile pe termen scurt din disponibilul existent					
<b>2.Indicatori de solvabilitate (arată gradul in care Societatea poate face față datoriilor totale)</b>					
a) Rata solvabilității =	$\frac{\text{Active total}}{\text{Datorii totale}}$	$\frac{35,253,048}{15,238,367}$	2.31	$\frac{53,507,781}{17,617,606}$	3.04
optim o rată > 1,5					
<b>3.Indicatori de risc</b>					
a)Indicatorul gradului de îndatorare =	$\frac{\text{Capitalul împrumutat}}{\text{Capital propriu}}$	$\frac{-}{19,531,462}$		$\frac{-}{35,444,640}$	
optim o rată <1					
Permite să se judece puterea Societății de a-și rambursa datoriile pe termen lung și mediu prin sumele generate de autofinanțare					
a) Indicatorul privind acoperirea dobânzilor =	$\frac{\text{Profit înainte plății dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}}$	$\frac{9,078,336}{348,730}$	23 ori	$\frac{236,319}{62,427}$	4 ori
Determină de câte ori Societatea poate achita cheltuiala cu dobânda					
Cu cât valoarea indicatorului este mai mare cu atât poziția persoanei juridice este mai bună.					
<b>4.Indicatori de activitate</b>					
a)Viteza de rotație a debitorilor-clienți =	$\frac{\text{Sold mediu clienți} * 365 \text{ zile}}{\text{Cifra de afaceri}}$	$\frac{2,549,361,115}{36,236,918}$	70.35 zile	$\frac{7,296,636,160}{43,902,343}$	166.20 zile
Exprimă numărul de zile până la data la care clienții își achită datorile către Societate					
b)Viteza de rotație a creditorilor-furnizori =	$\frac{\text{Sold mediu furnizori} * 365 \text{ zile}}{\text{Cifra de afaceri}}$	$\frac{1,818,081,973}{36,236,918}$	50 zile	$\frac{4,490,906,710}{43,902,343}$	102 zile
Aproximează numărul de zile de creditare pe care Societatea îl obține de la furnizorii săi					
c)Viteza de rotație a activelor imobilizate =	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}}$	$\frac{36,236,918}{5,103,193}$	7.10	$\frac{43,902,343}{27,015,836}$	1.63

Evaluează eficacitatea activelor imobilizate prin analiza cifrei de afaceri

d) Viteza de rotație a activelor totale =	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}}$	$\frac{36,236,918}{35,253,048}$	1.03	$\frac{43,902,343}{53,507,781}$	0.82
---	---	---------------------------------	------	---------------------------------	------

Evaluează eficacitatea activelor totale prin analiza cifrei de afaceri

5. Indicators de profitabilitate - exprimă eficiența Societății în realizarea de profit din resursele disponibile

a) Rentabilitatea capitalului angajat =	$\frac{\text{Profit înainte de plăți dobânzii și impozitul pe profit}}{\text{Capitalul angajat}}$	$\frac{8,078,336}{19,531,462}$	41.36%	$\frac{236,319}{236,319}$	#DIV/0!
---	---	--------------------------------	--------	---------------------------	---------

Exprimă profitul obținut de către Societate din banii investiți în afacere

b) Rata rentabilității financiare =	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capitaluri proprii}}$	$\frac{8,523,733}{19,531,462}$	33.40%	$\frac{116,728}{35,444,460}$	0.33%
-------------------------------------	---	--------------------------------	--------	------------------------------	-------

Rata medie a dobânzii pe piața interbancară

Pentru ca acțiunile firmei să fie atractive trebuie ca rata rentabilității financiare să depășească rata medie a dobânzii pe piață

Rata rentabilității financiare caracterizează profitabilitatea capitalurilor proprii.

c) Profitul pe acțiune =	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Nr. acțiuni}}$	$\frac{8,523,733}{729,209}$	8.9463 lei	$\frac{116,728}{729,209}$	0.1601 lei
--------------------------	--	-----------------------------	------------	---------------------------	------------

d) Rata rentabilității economice =	$\frac{\text{Profit înainte de plăți dobânzii și impozitul pe profit - impozitul pe profit}}{\text{Activul economic}}$	$\frac{8,078,336}{20,757,147}$	38.92%	$\frac{236,319}{36,323,772}$	0.65%
------------------------------------	--	--------------------------------	--------	------------------------------	-------

Această rată măsoară capacitatea activului economic de a asigura reînnoirea sa, cât și remunerarea investitorilor de capital

e) Rata dobânzii =	$\frac{\text{Cheltuieli cu dobânzile}}{\text{Datorii financiare}}$	$\frac{348,730}{-}$	#DIV/0!	$\frac{62,427}{-}$	#DIV/0!
--------------------	--	---------------------	---------	--------------------	---------

f) Efectul de levier =	$\frac{\text{Datorii financiare}}{\text{Capitaluri proprii}}$	$\frac{-}{19,531,462}$	0.00%	$\frac{-}{35,444,460}$	0.00%
------------------------	---	------------------------	-------	------------------------	-------

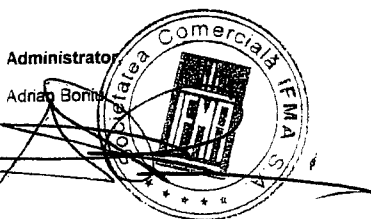
Rata rentabilității financiare > Rata rentabilității economice rezultă că apare efectul de levier al îndatorării.

g) Rata profitului net =	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Cifra de afaceri}}$	$\frac{8,523,733}{36,236,918}$	18.0%	$\frac{116,728}{43,902,343}$	0.3%
--------------------------	---	--------------------------------	-------	------------------------------	------

Rata profitului net este dependentă de politica de finanțare a firmei deoarece ia în calcul dobânzile aferente capitalului împrumutat, de aceea este mai puțin comparabilă cu ratele realizate de alte societăți similare din punct de vedere economic, dar finanțate diferit.

Administrator

Adriana Bonita



Intocmit,

Iliescu Ana

**ALTE INFORMATII****a). Prezentarea societatii**

SC IFMA SA Bucuresti este o societate pe actiuni care isi are sediul in Cal. Giulesti nr.6, sector 6,

Telefon 0212249347 , fax 3123181

Adresa internet/E-mail; office@ifma-arm.ro , www.ifma-arm.ro

SC IFMA SA Bucuresti este inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/1701/1991

si COD UNIC de inregistrare fiscala RO 448269.

Actionariatul societatii ;

WEYBRIDGE PROPERTY CO SRL	74.63142	%
SIF MUNTENIA	13.95169	%
Persoane fizice	11.40318	%
Persoane juridice	0.01371	%
<b>Total</b>	<b>100.00</b>	<b>%</b>

Societatea are ca principal produs de executat ascensorul si efectueaza servicii pentru

buna functionare a acestuia in timpul exluatarii.

Produsele si serviciile companiei

1 PRODUSE	ascensoare
2 SERVICII	montaje ascensoare service-intretinere ascensoare reparatii ascensoare

Avand in vedere cele doua mari activitati de productie si service societatea este organizata  
ASTFEL:

Sectia fabricatie	BUCURESTI
Sucursale	MONTAJ SERVICE BUCURESTI BRAILA BRASOV CRAIOVA CONSTANTA IASI ROMAN SIBIU MURES ORADEA TIMIS TG JIU

Aceste sucursale nu au personalitate juridica iar din p.d.v. contabil intocmesc balanta de verificare lunara care se centralizeaza la societatea mama ,care calculeaza pe cumulat impozitul pe profit si face viramentul la bugetul de stat.

Sucursalele pe plan local platesc taxele si impozitele locale(impozit pe salarii, cladiri si teren ).

**b) Informatii cu privire la relatia societății cu întreprinderile în care deține titluri de participare**  
SC IFMA SA Bucuresti nu detine titluri de participare la alte societati.

**c) Modalitatea folosita pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor patrimoniale, a veniturilor si cheltuielilor evidentiatae initial in moneda straina.**

Societatea tine contabilitatea in limba romana si in moneda nationala, tranzactiile in moneda straina la cursul de schimb al BNR din data tranzactiei.

Diferentele de curs valutar in plus sau in minus inregistrate din decontarea tranzactiilor exprimate in moneda straina se regasesc in contul de profit si pierderi.

d) Informatii referitoare la impozitul pe profit

	ron	
	AN 2007	AN 2008
Profit brut	7,730,106	174,392
Impozit total	1,206,373	57,664
Profit net	6,523,733	116,728

e). Cifra de afaceri

Cifra de afaceri obtinuta de SC IFMA SA in anul 2007 provine din activitatea principala a societatii, si anume fabricare, montajul, reparatii si service ascensoare.  
Cifra de afaceri pe total companie IFMA este rezultatul cumularii venuturilor de la ce 12 sucursale srvice si sectia fabricatie.

	TOTAL COMPANIE IFMA
Venituri din productia de ascensoare	27,398,389
Venituri din vanzarea pieselor de schimb si prod complementara	2,116,582
Venituri din montaj ascensoare si modernizari	5,551,073
Venituri din service ascensoare	8,010,913
Alte venituri	825,386
<b>CIFRA DE AFACERI</b>	<b>43,902,343</b>

f). Evenimente ulterioare datei bilantului

Inregistrarea constituirii SC IFMA IMOBILIARE ,provenind din divizarea partiala a SC IFMA SA , avand ca obiect de activitate cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii.  
Capitalul social subscris si vasat este de 1344327 roni iar numarul de actiuni de 729209 cu o valoare pe actiune de 1.84 roni.

g) Explicatii despre valoarea si natura

veniturilor si cheltuielor extraordinare  
veniturilor si cheltuielor inregistrate in avans

Veniturile si cheltuielile extraordinare au o pondere mica in total venituri si chelt.  
Volumul veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans este foarte mic fata de nivelul total al veniturilor si cheltuielilor.

i) Leasing financiar

In cursul anului 2008 contractele de leasing au urmatoarea componenta:

- 2 contracte pentru 2 autoutilitare Fiat ducato
- 34 de contracte pentru autotusisme service montaj Ford
- 1 contract motostivuitor

Aceste contracte se deluleaza prin PIRAEUS LEASING ROMANIA IFN SA  
Platile scadente sunt onorate la termen.

**j) Onorarii platite auditorilor, cenzorilor, onorarii platite pentru alte servicii de certificare**

Onorarii pentru :

In cursul anului 2008 auditorul a primit suma de            lei cu TVA

Auditul intern este efectuat de DI Ursuleac Dan si a primit de la IFMA suma de 17589 lei

**K). Angajamente acordate**

La data de 31.12.2008 SC IFMA SA Bucuresti numai are linie de credit.

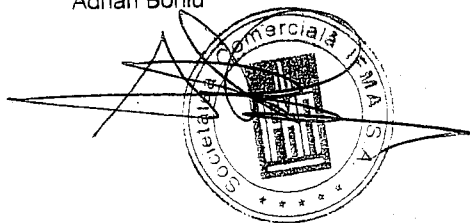
**l) Comparabilitatea datelor in situatiile financiare**

In cei doi ani consecutivi 2007, respectiv 2008, au fost aplicate reglementari contabile diferite si anume:

- OMFP nr. 94/2001 - pana la 31.12.2005;
- OMFP nr. 1752/2005 - incepand cu 01.01.2006.

**Administrator,**  
Adrian Boniu

**Intocmit,**  
Iliescu Ana



SC IFMA SA Bucuresti

Alte informatii

STOCURI

	31.12.2007	31.12.2008
	lei	lei
Materii prime si mat.consumabile	1,341,060	2,268,452
Productia in curs de executie	5,974,520	9,125,790
Produse finite si marfuri	478,460	434,612
Avansuri pt.cumparari de stocuri	139,046	253,040
<b>TOTAL</b>	<b>7,933,086</b>	<b>12,081,894</b>

PRODUCȚIA VÂNDUTĂ

	31.12.2007	31.12.2008
	lei	lei
Venituri din lucrări executate, servicii prestate	35,640,759	43,403,299
Venituri din redevențe, locatii de gestiune, chirii	592,930	499,044
<b>Productia vanduta - total venituri</b>	<b>36,233,689</b>	<b>43,902,343</b>

CHELTUIELI CU MATERIILE PRIME ȘI MATERIALELE CONSUMABILE

	31.12.2007	31.12.2008
	lei	lei
Cheltuieli cu materii prime si materialele consumat	20,632,875	23,465,022
din care: - cheltuieli cu materiile prime	19,563,745	22,432,495
- cheltuieli cu combustibil	312,858	417,038
- cheltuieli cu piesele de schimb	467,090	248,909
Alte cheltuieli cu materialele - total	206,378	249,609
din care: - cheltuieli cu obiectele de inventar	177,413	214,391
- cheltuieli cu materialele nestocate	28,965	35,218
<b>Total cheltuieli cu materiile prime si materialele</b>	<b>20,839,253</b>	<b>23,714,631</b>

Nu au fost inregistrate provizioane in anul 2008 pentru :

deprecierea materialelor	lei	lei
deprecierea semifabricatelor	lei	lei
<b>TOTAL provizioane</b>	lei	lei

CHELTUIELI PRIVIND PRESTAȚIILE EXTERNE

	31.12.2007	31.12.2008
	lei	lei
Cheltuieli cu întreținere și reparații	260,997	402,621
Cheltuieli cu redevențe și chirii	106,338	136,631
Cheltuieli cu primele de asigurare	148,430	142,422
Cheltuieli cu reclamă și publicitate	204,012	165,326
Cheltuieli pentru deplasari	530,044	317,106
Cheltuieli postale și de telecomunicatii	228,702	259,392
Cheltuieli cu comisioanele bancare	489,356	108,296
Cheltuieli cu prestatiile tertilor inclusiv subcontract	1,485,597	4,325,210
<b>Total</b>	<b>3,453,476</b>	<b>5,857,004</b>

Cheltuielile cu chirii reprezinta in cea mai mare parte cheltuieli generate de inchirierea sediilor sucusalelor service montaj din provincie.

Cheltuielile cu primele de asigurare cuprind asigurarile incheiate pentru santierele de constructii, asigurari obligatorii auto si asigurari CASCO.

Cheltuielile cu prestatiile tertilor cuprind in principal cheltuielile cu lucrarile efectuate de terti inclusiv chelt cu transportul materialelor aprovizionate si a expedierii ascensoarelor in santierele de montaj.

**CHELTUIELI CU DESPĂGUBIRI, DONAȚII ȘI ACTIVELE CEDATE**

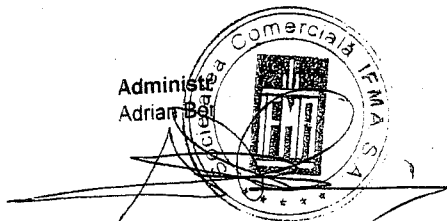
	31.12.2007 lei	31.12.2008 lei
Cheltuieli cu cedarea activelor imobilizate	172,232	186,635
Amenzi și despăgubiri	24,000	46,250
Subvenții și donații, sponsorizări	89,655	111,775
Alte cheltuieli (cantina, lapte, turnatorie, medicament)	285,887	344,660
<b>Total</b>		

**NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR**

Componenta conturilor de trezorerie la 31.12.2008 este urmatoarea:

	31.12.2008 lei	31.12.2008 valuta	
Cont curent - BCR - lei	412,385.98		
Cont curent - BRD - lei	3,513.34		
Cont curent - PIRAEUS BANK - lei	260,788.28		
Cont curent - BCIT - lei	130,438.17		
Cont curent - DIRECTIA TREZORERIE - lei	1,052,902.60		
Cont curent - ROMEXTERRA	718,880.00		
Cont curent - OTP Bank	18,994.36		
Cont curent - BCIT		466.86	
Cont curent - BRD		2,438.14	
Cont curent - PIRAEUS BANK		6,544.42	
Cont curent - ROMEXTERRA		792,934.08	
Casa - lei	126,359.03		
Casa - valuta		6.79	
Avansuri de trezorerie	65,244.44		
Alte valori			
<b>Total</b>	<b>2,789,506.20</b>	<b>802,390.29</b>	<b>3,591,896.49</b>

Administ  
Adrian Boi



Intocmit,  
Iliescu Ana



	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	2009
<b>FABRICATE - RON</b>													
<b>VENITURI</b>	749,766	857,080	1,459,725	2,173,342	3,127,253	3,182,880	2,168,397	1,921,345	2,425,465	2,827,017	2,908,113	3,259,946	27,105,328
VAUZARI ASCENSORE NOI	189,315	126,210	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	1,893,154
VAUZARI ARM	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	1,890,000
VAUZARI PIESE DE SCHIMB & SUBANSAMBLE	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	103,000	1,236,000
Prelevare Sucursale	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	180,000
ALTE VENITURI	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	180,000
<b>TOTAL</b>	<b>1,207,081</b>	<b>1,251,290</b>	<b>1,853,935</b>	<b>2,630,658</b>	<b>3,521,463</b>	<b>3,640,195</b>	<b>2,562,608</b>	<b>2,378,660</b>	<b>2,819,675</b>	<b>3,329,333</b>	<b>3,302,323</b>	<b>3,717,261</b>	<b>32,214,482</b>
<b>CHELTUIEL DIRECTE:</b>													
MATERIALE (RON)	870,872	920,107	1,465,432	2,157,887	2,412,223	2,517,730	1,710,863	1,590,607	1,909,068	2,253,378	2,242,484	2,574,369	22,625,021
CHELTUIEL PERSONAL DIRECTE (RON)	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	117,800	1,413,600
Manopera directa	26,676	27,385	35,932	47,038	50,545	51,052	40,004	37,441	42,322	49,577	48,628	51,782	508,382
Variable stocuri (cont. 711)													
<b>TOTAL</b>	<b>988,672</b>	<b>1,037,907</b>	<b>1,583,232</b>	<b>2,275,687</b>	<b>2,530,023</b>	<b>2,635,530</b>	<b>1,828,663</b>	<b>1,708,407</b>	<b>2,026,868</b>	<b>2,371,178</b>	<b>2,360,284</b>	<b>2,692,169</b>	<b>24,038,621</b>
<b>MARJA BRUTA</b>	<b>218,409</b>	<b>213,384</b>	<b>270,703</b>	<b>354,970</b>	<b>991,440</b>	<b>1,004,665</b>	<b>733,945</b>	<b>670,253</b>	<b>792,807</b>	<b>958,155</b>	<b>942,039</b>	<b>1,025,092</b>	<b>8,175,862</b>
%	18%	17%	15%	13%	28%	28%	29%	28%	28%	29%	29%	28%	25%
<b>CHELTUIEL OPERATIONAL E INDIRECTE</b>													
CHELTUIEL PERSONAL INDIRECTE	303,097	303,994	315,400	513,810	329,953	333,346	317,846	315,523	322,986	327,358	328,911	541,192	3,425,416
MATERIALE AUXILIARE	6,045	6,045	6,045	6,045	6,095	6,045	6,045	6,245	6,245	6,245	6,245	6,245	73,440
INSTRUMENTE SI REPARATII	23,345	23,671	28,345	23,671	25,845	26,171	23,345	23,671	23,345	23,671	23,345	23,671	306,600
UTILITATI (ENERGIE, APA)	86,600	85,900	85,400	75,400	60,900	41,000	36,600	37,700	36,700	39,800	81,800	86,900	754,700
MATERIALE CONSUMABILE	6,640	6,740	6,640	6,740	6,640	6,740	6,640	6,740	6,730	6,795	6,695	6,795	80,535
OBIECTE DE INVENTAR	7,900	7,900	8,300	7,900	10,900	10,400	7,900	8,900	8,400	8,050	8,050	9,550	104,150
TRANSPORT MATERIALE	7,900	7,900	8,300	7,900	10,900	10,400	7,900	8,900	8,400	8,050	8,050	9,550	104,150
MARKETING	2,050	2,050	2,050	2,050	2,837	5,837	5,837	5,837	5,837	5,837	5,837	5,837	44,150
ONORARIU SI COMISIONE	60,334	61,111	61,995	85,231	63,780	65,883	68,189	63,679	63,780	63,679	63,780	63,679	88,554
TELEFON, POSTA, DHL	12,483	13,503	13,503	13,503	13,803	13,503	13,503	13,503	13,503	13,503	13,503	13,553	161,517
CHELTUIEL ADMINISTRATIVE	33,530	33,280	47,686	49,480	33,280	47,686	47,480	33,280	49,686	49,980	34,180	47,686	507,234
PRELEVARE FMSA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	828,000
AMORTIZARE	65,398	65,437	65,679	66,034	66,767	67,430	67,744	69,615	69,820	70,650	71,039	71,077	816,691
<b>TOTAL</b>	<b>675,353</b>	<b>677,582</b>	<b>708,973</b>	<b>917,845</b>	<b>711,760</b>	<b>692,002</b>	<b>659,089</b>	<b>652,454</b>	<b>706,487</b>	<b>706,487</b>	<b>713,084</b>	<b>932,594</b>	<b>8,736,281</b>
<b>EBIT</b>	<b>(456,944)</b>	<b>(464,178)</b>	<b>(438,270)</b>	<b>(562,875)</b>	<b>279,680</b>	<b>312,663</b>	<b>64,856</b>	<b>17,799</b>	<b>117,728</b>	<b>251,669</b>	<b>228,955</b>	<b>92,498</b>	<b>(556,419)</b>
(%)	-37.86%	-37.10%	-23.64%	-21.40%	7.94%	8.59%	2.53%	0.75%	4.18%	7.56%	6.93%	2.49%	-1.73%
<b>VENITURI / CHELTUIEL FINANCIARE</b>													
Venturi din dobanda	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	102,000
Cheletuiri cu dobanda	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(70,000)
Diferente de curs favorabile/(nefavorabile)	(261,262)	(276,032)	(109,907)	(80,921)	(18,092)	(18,883)	(12,831)	(11,930)	(14,318)	(16,500)	(16,819)	(19,308)	(87,202)
Rezultat financiar net	(258,595)	(273,365)	(107,241)	(78,254)	(15,425)	(16,216)	(10,165)	(9,263)	(11,651)	(14,234)	(14,152)	(16,641)	(825,202)
<b>VENITURI / CHELTUIEL EXCEPTIALE</b>													
Venturi exceptionale	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
Penalitati, Amenzii, Majorari	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
Alte cheltuieli exceptionale	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
<b>PROFIT/(PIERDERE) IMANINTE DE IMPOZITARE</b>													
Profit pe profit	0,16												
<b>PROFIT/(PIERDERE) NETA</b>	<b>(718,024)</b>	<b>(740,028)</b>	<b>(547,996)</b>	<b>(643,614)</b>	<b>261,770</b>	<b>293,962</b>	<b>52,206</b>	<b>6,051</b>	<b>103,592</b>	<b>234,950</b>	<b>212,318</b>	<b>73,372</b>	<b>(1,411,441)</b>
(%)					261,770	293,962	52,206	6,051	103,592	234,950	212,318	73,372	(1,411,441)

## BUGET IFMA - 2009 (RON)

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---------

VENITURI	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
VANZARI ASCENSOARE NOI	749,766	857,080	1,459,725	2,173,342	3,127,253	3,182,880	2,168,397	1,921,345	2,425,465	2,872,017	2,908,113	3,259,946	27,105,328
VANZARI ARM	189,315	126,210	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	126,210	189,315	1,893,154
VANZARI PIESE DE SCHIMB & SUBANSAMBLE	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	1,800,000
VANZARI DIN MONTAJ	294,418	282,918	312,418	315,668	294,418	294,418	335,918	242,418	311,418	294,418	309,918	320,943	3,589,289
VENITURI DIN REP.MODERNIZARI	300,610	322,810	311,710	306,010	320,110	309,010	328,310	285,510	311,418	306,110	300,610	332,610	3,748,920
VENITURI DIN SERVICE	679,724	681,930	684,086	688,767	695,238	697,674	699,270	701,086	702,827	704,453	706,139	707,960	8,349,154
ALTE VENITURI	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	180,000
TOTAL	2,378,833	2,435,948	3,059,149	3,838,103	4,728,229	4,838,297	3,823,105	3,504,674	4,056,430	4,531,313	4,495,990	4,975,774	46,665,845

## CHELTUIELI DIRECTE:

MATERIALE (EUR)	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
MATERIALE PERSONAL DIRECTE (EUR)	976,978	1,026,331	1,574,204	2,265,855	2,519,339	2,623,994	1,823,203	1,689,145	2,019,784	2,360,614	2,348,868	2,682,577	23,910,893
ALTE CHELT	784,371	779,932	799,538	795,435	794,509	794,925	829,478	760,150	812,690	800,017	800,018	811,422	9,562,485
TOTAL	1,761,349	1,806,263	2,373,742	3,061,290	3,313,848	3,418,920	2,652,681	2,449,295	2,832,474	3,160,630	3,148,886	3,494,000	33,473,377
MARJA BRUTA	617,484	629,685	685,407	776,812	1,414,381	1,419,377	1,170,425	1,055,379	1,223,956	1,370,683	1,347,104	1,481,775	13,192,468
%	26%	26%	22%	20%	30%	29%	31%	30%	30%	30%	30%	30%	28%

## CHELTUIELI OPERATIONALE INDIRECTE

1 CHELTUIELI PERSONAL INDIRECTE	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
2 MATERIALE AUXILIARE	471,614	472,511	489,950	771,066	504,504	514,165	498,665	496,342	510,315	514,687	516,240	843,173	6,603,231
3 INTRETINUTURI SI REPARATI	17,095	17,095	17,095	17,095	17,145	17,095	17,095	17,095	17,295	17,295	17,345	17,295	206,040
4 UTILITATI (ENERGIE, APA)	81,270	81,596	86,520	81,596	84,020	84,346	84,346	81,846	81,520	84,346	84,020	91,346	1,003,900
5 MATERIALE CONSUMABILE	94,330	93,630	93,130	83,130	68,630	48,730	44,330	45,430	44,430	47,530	46,530	94,630	847,460
6 OBIECTE DE INVENTAR	16,010	16,110	16,010	16,110	16,010	16,110	16,010	16,110	16,010	16,110	16,125	16,125	183,500
7 TRANSPORT MATERIALE	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	14,475	167,500
8 MARKETING	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	70,525	822,820
9 ONORARIU SI COMISIOANE	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	10,920	135,039
10 TELEFON, POSTA, DHL.	24,081	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	25,101	300,693
11 CHELTUIELI ADMINISTRATIVE	95,015	94,765	109,171	110,965	94,765	109,171	108,965	94,765	111,171	111,465	111,465	109,171	1,245,054
12 AMORTIZARE	81,395	81,434	81,676	82,031	82,764	83,427	83,741	85,612	85,817	86,647	87,086	87,124	1,008,755
TOTAL	1,057,664	1,059,873	1,097,569	1,375,941	1,087,451	1,073,960	1,051,047	1,034,413	1,063,548	1,094,956	1,103,604	1,433,765	13,533,791
EBIT (%)	(440,181)	(430,188)	(412,162)	(599,129)	326,930	345,417	119,377	20,967	160,408	225,727	243,500	48,010	(341,323)
	-18,50%	-17,66%	-13,47%	-15,61%	6,91%	7,14%	3,12%	0,60%	3,95%	6,08%	5,47%	0,96%	-0,73%

## VENITURI / CHELTUIELI FINANCIARE

Venturi din dobanzi	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
Cheletuiri cu dobanzi	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500	102,000
Diferente de curs favorabile/(nefavorabile)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(5,833)	(70,000)
Rezultat financiar net	(261,262)	(276,032)	(109,907)	(80,921)	(18,092)	(18,883)	(12,831)	(11,930)	(14,318)	(16,900)	(16,819)	(19,308)	(857,202)
	(258,595)	(273,365)	(107,241)	(78,254)	(15,425)	(16,216)	(10,165)	(9,263)	(11,651)	(14,234)	(14,152)	(16,641)	(825,202)

## VENITURI / CHELTUIELI EXCEPTIONALE

Venturi exceptionale	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
Venturi vanzare active Penaltiati, Amenzii, Majorari...	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
Alte cheltuieli exceptionale	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
Chelet cu vanzarea de active	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)
Rezultat exceptional	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(2,485)	(29,820)

## PROFIT/(PIEDERE) INAINTE DE IMPOZITARE

Profit/(pierdere) inainte de impozitare	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AN 2009
Profit/(pierdere) inainte de impozitare	(701,261)	(706,038)	(521,887)	(679,868)	309,020	326,716	106,728	9,219	146,271	259,009	226,863	28,884	(1,196,345)
Impozit pe profit	0,16				49,443	(49,443)	17,076	1,475	23,403	41,441	36,298	4,621	
Profit/(pierdere) neta	(701,261)	(706,038)	(521,887)	(679,868)	259,577	376,159	89,651	7,744	122,868	217,567	190,565	24,262	(1,196,345)
	-29,48%	-28,98%	-17,06%	-17,71%	5,49%	7,77%	2,34%	0,22%	3,03%	4,80%	4,24%	0,49%	-2,56%

